

№ 12 от 02.04.2021 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН	1057746555811
2.8	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Борщ
	Имя	Павел
	Отчество (при наличии)	Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты	vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон	+ 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116 зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «Линия электропередачи 110 кВ «Кудиново-Минеральная» с отпайками на подстанции 110 кВ «Агат» № 640 и 110 кВ «Купавна» № 100» право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1983 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Минеральная» № 419 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 16.10.2007 г. серия АА №004758. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи</u>	

	39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. Ширина охранный зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -----	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: 2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута. 4. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Минеральная» № 419 с линиями электропередачи», 1 экз., копия.	

	5. Свидетельство о государственной регистрации права от 16.10.2007 г. серия АА №004758, 1 экз., копия. 6. Доверенность от 23.09.2020 г. 77 АГ 4729950, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-906, 1 экз., копия. 7. Доверенность от 20.03.2020 г. 77 АГ 3963116, зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 П. С. Борщ	« 02 » апреля 2021 г.
	(подпись) (инициалы, фамилия)	

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:16:0000000:393	Московская область, Богородский городской округ
2	50:16:0000000:492	Московская область, Богородский городской округ
3	50:16:0000000:520	Московская область, Богородский городской округ
4	50:16:0000000:525	Московская область, Богородский городской округ
5	50:16:0000000:558	Московская область, Богородский городской округ
6	50:16:0000000:57558	Московская область, Богородский городской округ
7	50:16:0000000:66246	Московская область, Богородский городской округ
8	50:16:0000000:66258	Московская область, Богородский городской округ
9	50:16:0000000:66259	Московская область, Богородский городской округ
10	50:16:0000000:68907	Московская область, Богородский городской округ
11	50:16:0000000:69782	Московская область, Богородский городской округ
12	50:16:0000000:71879	Московская область, Богородский городской округ
13	50:16:0000000:71882	Московская область, Богородский городской округ
14	50:16:0701012:110	Московская область, Богородский городской округ
15	50:16:0701012:133	Московская область, Богородский городской округ
16	50:16:0701012:66	Московская область, Богородский городской округ
17	50:16:0701012:86	Московская область, Богородский городской округ
18	50:16:0701012:88	Московская область, Богородский городской округ
19	50:16:0701020:10	Московская область, Богородский городской округ
20	50:50:0000000:32570	Московская область, городской округ Балашиха
21	50:50:0000000:35731	Московская область, городской округ Балашиха
22	50:50:0000000:40035	Московская область, городской округ Балашиха
23	50:50:0000000:40464	Московская область, городской округ Балашиха
24	50:50:0000000:41026	Московская область, городской округ Балашиха
25	50:50:0000000:59	Московская область, городской округ Балашиха
26	50:16:0603016:61	Московская область, Богородский городской округ
27	50:16:0603016:65	Московская область, Богородский городской округ

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

183	50:16:0701012:79	Московская область, Богородский городской округ
184	50:15:0071301:344	Московская область, городской округ Балашиха
185	50:15:0071102:115	Московская область, городской округ Балашиха
186	50:15:0071102:185	Московская область, городской округ Балашиха
187	50:15:0071102:186	Московская область, городской округ Балашиха
188	50:15:0071102:187	Московская область, городской округ Балашиха
189	50:15:0071102:188	Московская область, городской округ Балашиха
190	50:15:0071102:189	Московская область, городской округ Балашиха
191	50:15:0071102:190	Московская область, городской округ Балашиха
192	50:15:0071102:221	Московская область, городской округ Балашиха
193	50:15:0071102:245	Московская область, городской округ Балашиха
194	50:15:0071102:260	Московская область, городской округ Балашиха
195	50:15:0071102:264	Московская область, городской округ Балашиха
196	50:15:0071102:54	Московская область, городской округ Балашиха
197	50:15:0071102:68	Московская область, городской округ Балашиха
198	50:15:0071102:69	Московская область, городской округ Балашиха
199	50:15:0071102:94	Московская область, городской округ Балашиха
200	50:23:0010122:328	Московская область, Раменский городской округ
201	50:23:0010122:113	Московская область, Раменский городской округ
202	50:23:0010122:12	Московская область, Раменский городской округ
203	50:23:0010122:124	Московская область, Раменский городской округ
204	50:23:0010122:130	Московская область, Раменский городской округ
205	50:23:0010122:15	Московская область, Раменский городской округ
206	50:23:0010122:176	Московская область, Раменский городской округ
207	50:23:0010122:218	Московская область, Раменский городской округ
208	50:23:0010122:220	Московская область, Раменский городской округ
209	50:23:0010122:234	Московская область, Раменский городской округ
210	50:23:0010122:243	Московская область, Раменский городской округ
211	50:23:0010122:279	Московская область, Раменский городской округ
212	50:23:0010122:281	Московская область, Раменский городской округ
213	50:23:0010122:282	Московская область, Раменский городской округ

[illegible]

[illegible]

276	50:23:0010119:48	Московская область, Раменский городской округ
277	50:23:0010119:49	Московская область, Раменский городской округ
278	50:23:0010119:51	Московская область, Раменский городской округ
279	50:23:0010119:54	Московская область, Раменский городской округ
280	50:23:0010119:568	Московская область, Раменский городской округ
281	50:23:0010119:67	Московская область, Раменский городской округ
282	50:23:0010119:70	Московская область, Раменский городской округ
283	50:23:0010119:77	Московская область, Раменский городской округ
284	50:23:0010119:81	Московская область, Раменский городской округ
285	50:23:0010119:84	Московская область, Раменский городской округ
286	50:23:0010119:85	Московская область, Раменский городской округ
287	50:23:0010119:90	Московская область, Раменский городской округ
288	50:23:0010119:94	Московская область, Раменский городской округ
289	50:23:0010119:98	Московская область, Раменский городской округ
290	50:23:0010119:64	Московская область, Раменский городской округ
291	50:23:0010119:65	Московская область, Раменский городской округ
292	50:23:0010119:79	Московская область, Раменский городской округ
293	50:23:0010119:87	Московская область, Раменский городской округ
294	50:23:0010119:91	Московская область, Раменский городской округ
295	50:23:0010119:92	Московская область, Раменский городской округ
296	50:22:0060416:12	Московская область, городской округ Люберцы
297	50:22:0060416:2331	Московская область, городской округ Люберцы
298	50:22:0060416:707	Московская область, городской округ Люберцы
299	50:22:0060416:91	Московская область, городской округ Люберцы
300	50:22:0060407:294	Московская область, городской округ Люберцы
301	50:22:0060407:298	Московская область, городской округ Люберцы
302	50:22:0060407:325	Московская область, городской округ Люберцы
303	50:22:0060407:378	Московская область, городской округ Люберцы
304	50:22:0060407:386	Московская область, городской округ Люберцы
305	50:22:0060407:387	Московская область, городской округ Люберцы
306	50:22:0060301:142	Московская область, городской округ Люберцы

307	50:22:0060301:143	Московская область, городской округ Люберцы
308	50:22:0060301:145	Московская область, городской округ Люберцы
309	50:22:0060301:146	Московская область, городской округ Люберцы
310	50:22:0060301:189	Московская область, городской округ Люберцы
311	50:22:0060301:19	Московская область, городской округ Люберцы
312	50:22:0060301:25	Московская область, городской округ Люберцы
313	50:22:0060301:30	Московская область, городской округ Люберцы
314	50:22:0060301:35	Московская область, городской округ Люберцы
315	50:22:0060301:36	Московская область, городской округ Люберцы
316	50:22:0060301:37	Московская область, городской округ Люберцы
317	50:22:0060301:45	Московская область, городской округ Люберцы
318	50:22:0060301:71	Московская область, городской округ Люберцы
319	50:22:0060301:75	Московская область, городской округ Люберцы
320	50:22:0060301:76	Московская область, городской округ Люберцы
321	50:50:0040311:2	Московская область, городской округ Балашиха
322	50:50:0040311:5	Московская область, городской округ Балашиха
323	50:50:0040311:4	Московская область, городской округ Балашиха
324	50:50:0040507:2	Московская область, городской округ Балашиха
325	50:50:0040504:100	Московская область, городской округ Балашиха
326	50:50:0040504:103	Московская область, городской округ Балашиха
327	50:50:0040504:114	Московская область, городской округ Балашиха
328	50:50:0040504:117	Московская область, городской округ Балашиха
329	50:50:0040504:17	Московская область, городской округ Балашиха
330	50:50:0040504:19	Московская область, городской округ Балашиха
331	50:50:0040504:204	Московская область, городской округ Балашиха
332	50:50:0040504:205	Московская область, городской округ Балашиха
333	50:50:0040504:210	Московская область, городской округ Балашиха
334	50:50:0040504:211	Московская область, городской округ Балашиха
335	50:50:0040504:232	Московская область, городской округ Балашиха
336	50:50:0040504:26	Московская область, городской округ Балашиха
337	50:50:0040504:30	Московская область, городской округ Балашиха

[illegible]

369	50:15:0090302:230	Московская область, городской округ Балашиха
370	50:15:0090302:233	Московская область, городской округ Балашиха
371	50:15:0090302:234	Московская область, городской округ Балашиха
372	50:15:0090302:236	Московская область, городской округ Балашиха
373	50:15:0090302:237	Московская область, городской округ Балашиха
374	50:15:0090302:239	Московская область, городской округ Балашиха
375	50:15:0090302:24	Московская область, городской округ Балашиха
376	50:15:0090302:240	Московская область, городской округ Балашиха
377	50:15:0090302:241	Московская область, городской округ Балашиха
378	50:15:0090302:242	Московская область, городской округ Балашиха
379	50:15:0090302:286	Московская область, городской округ Балашиха
380	50:15:0090302:288	Московская область, городской округ Балашиха
381	50:15:0090302:293	Московская область, городской округ Балашиха
382	50:15:0090302:309	Московская область, городской округ Балашиха
383	50:15:0090302:310	Московская область, городской округ Балашиха
384	50:15:0090302:311	Московская область, городской округ Балашиха
385	50:15:0090302:312	Московская область, городской округ Балашиха
386	50:15:0090302:313	Московская область, городской округ Балашиха
387	50:15:0090302:314	Московская область, городской округ Балашиха
388	50:15:0090302:315	Московская область, городской округ Балашиха
389	50:15:0090302:324	Московская область, городской округ Балашиха
390	50:15:0090302:325	Московская область, городской округ Балашиха
391	50:15:0090302:329	Московская область, городской округ Балашиха
392	50:15:0090302:330	Московская область, городской округ Балашиха
393	50:15:0090302:38	Московская область, городской округ Балашиха
394	50:15:0090302:4286	Московская область, городской округ Балашиха
395	50:15:0000000:38	Московская область, городской округ Балашиха
396	50:23:0010179:7	Московская область, Раменский городской округ
397	50:15:0000000:145189	Московская область, городской округ Балашиха
398	50:15:0000000:151310	Московская область, городской округ Балашиха
399	50:15:0000000:196	Московская область, городской округ Балашиха
400	50:15:0000000:227	Московская область, городской округ Балашиха

401	50:50:0040504	Московская область, городской округ Балашиха
402	50:50:0040507	Московская область, городской округ Балашиха
403	50:22:0060301	Московская область, городской округ Люберцы
404	50:22:0060302	Московская область, городской округ Люберцы
405	50:50:0000000	Московская область, городской округ Балашиха
406	50:50:0040311	Московская область, городской округ Балашиха
407	50:15:0000000	Московская область, городской округ Балашиха
408	50:22:0060407	Московская область, городской округ Люберцы
409	50:22:0060503	Московская область, городской округ Люберцы
410	50:23:0010175	Московская область, Раменский городской округ
411	50:22:0060416	Московская область, городской округ Люберцы
412	50:22:0000000	Московская область, городской округ Люберцы
413	50:15:0071102	Московская область, городской округ Балашиха
414	50:23:0010119	Московская область, Раменский городской округ
415	50:23:0010120	Московская область, Раменский городской округ
416	50:23:0010122	Московская область, Раменский городской округ
417	50:23:0010167	Московская область, Раменский городской округ
418	50:23:0010168	Московская область, Раменский городской округ
419	50:23:0010177	Московская область, Раменский городской округ
420	50:23:0000000	Московская область, Раменский городской округ
421	50:15:0071301	Московская область, городской округ Балашиха
422	50:16:0701012	Московская область, городской округ Богородский
423	50:16:0701013	Московская область, городской округ Богородский
424	50:16:0701016	Московская область, городской округ Богородский
425	50:16:0701018	Московская область, городской округ Богородский
426	50:16:0701020	Московская область, городской округ Богородский
427	50:16:0701024	Московская область, городской округ Богородский
428	50:16:0701025	Московская область, городской округ Богородский
429	50:16:0702002	Московская область, городской округ Богородский
430	50:16:0702003	Московская область, городской округ Богородский
431	50:16:0603016	Московская область, городской округ Богородский
432	50:16:0000000	Московская область, городской округ Богородский