



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расп. № 4094-р
от 07.12.2022



РОСАВТОДОР

07.12.2022

Москва

№ 4094-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал»
от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска.
Строительство, реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал»
Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск на участке
Ульянино – Непецино, Московская область»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 24 декабря 2013 г. № 2272-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство, реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск на участке Ульянино – Непецино, Московская область» (с учетом изменений, внесенных распоряжением Федерального дорожного агентства от 18 октября 2022 г. № 3439-р), обращением федерального казенного учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог «Центральная Россия» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ «Центравтомагистраль») от 8 ноября 2022 г. № 01-07/13075 и в целях

обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство, реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск на участке Ульяново – Непецино, Московская область» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Центравтомагистраль»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие земельные участки отнесены к категории земель населенных пунктов;

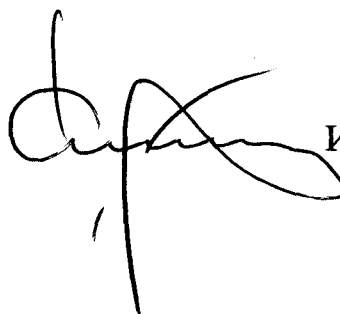
обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения

градостроительной деятельности органы исполнительной власти Московской области и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство, реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск на участке Ульяново – Непецино, Московская область»

№ п/п	Правообладатель	Наименование объекта	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь земельного участка подлежащего изъятию, кв. м.	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Ширинова Фатма Алескер Кызы	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир : жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 499 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Раменский, сельское поселение Ульяновинское, д. Булгаково, дом 11	50:23:0050553:33	144159	50:23:0050553:33:3У1	143	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 31.10.2022 № 99/2022/502923628
2	Летников Николай Александрович	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир : жилой дом. Участок находится примерно в 821 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Раменский, сельское поселение Ульяновинское, д. Булгаково, дом 11	50:23:0050553:34	150059	50:23:0050553:34:3У1	214	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 31.10.2022 № 99/2022/502900741
3	Дачное некоммерческое партнерство «Клеверная дымка», ИНН:5040121890	Земельный участок	Собственность	Московская область, р-н Раменский	50:23:0050573:693	10990	50:23:0050573:693:3У1	187	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 31.10.2022 № 99/2022/502898252

Начальник отдела подготовки строительства

И.о. начальника ФКУ «Центравтомагистраль»

Нечаев И.В.

Глазырин И.А.