



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности Раменского городского округа
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
р-н. Раменский, г. Раменское, ул. Карла Маркса, д. 8, пом. II
(Аукционная комиссия)**

Московская область

14.12.2022

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-РАМ/22-2226 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

**по продаже имущества, находящегося в собственности Раменского городского округа
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
р-н. Раменский, г. Раменское, ул. Карла Маркса, д. 8, пом. II**

Продавец: Управление муниципальным имуществом Раменского городского округа Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000003557).

Дата определения Участников: 14.12.2022.

Дата и время проведения аукциона: 14.12.2022 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Раменский, г. Раменское, ул. Карла Маркса, д. 8, пом. II

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:23:0000000:67168

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование Раменский городской округ Московской области, собственность № 50:23:0000000:67168-50/145/2020-2 от 17.12.2020

Площадь, кв.м: 103,5

Этажность: Этаж № -1

Начальная цена продажи: 5 340 600,00 руб. (Пять миллионов триста сорок тысяч шестьсот руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 267 030,00 руб. (Двести шестьдесят семь тысяч тридцать руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 068 120,00 руб. (Один миллион шестьдесят восемь тысяч сто двадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 190321/6987935/13, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки;

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении

торгов: www.torgi.gov.ru № 21000004710000001755, признан несостоявшимся, так как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Постивой Александр Григорьевич
2.	Потапова Светлана Андреевна
3.	Захваткин Сергей Александрович
4.	Цуцкова Елена Валериевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **ИП Постивой Александр Григорьевич** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **5 607 630,00 руб.** (Пять миллионов шестьсот семь тысяч шестьсот тридцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **Цуцкова Елена Валериевна** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **5 340 600,00 руб.** (Пять миллионов триста сорок тысяч шестьсот руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель
Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии: