



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

28 апреля 2022 г.

Москва

№ 373

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «Магистральный нефтепродуктопровод «Рязань – Москва», участок 42-171 км» и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, приказом Минэнерго России от 7 декабря 2018 г. № 1135 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Реконструкция участков магистрального нефтепродуктопровода «Рязань – Москва» Ду 500мм на км 142 – км 143; магистрального нефтепродуктопровода «Рязань – Москва» линия ДТ Ду 350мм на км 142 и магистрального нефтепродуктопровода «Рязань – Москва» линия ТС Ду 350мм на км 142 в месте пересечения с проектируемой Центральной кольцевой автомобильной дорогой Пусковой комплекс № 4» в рамках реализации проекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области (с последующей эксплуатацией на платной основе)». Пусковой комплекс (этап строительства) № 4», на основании ходатайства уполномоченного представителя Государственной компании «Автодор» (ИНН 7717151380) от 18 февраля 2022 г. № 3897-31 и в целях реконструкции и эксплуатации объекта

магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «Магистральный нефтепродуктопровод «Рязань – Москва», участок 42-171 км» и его неотъемлемых технологических частей приказываю:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «Магистральный нефтепродуктопровод «Рязань – Москва», участок 42-171 км» и его неотъемлемых технологических частей (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Минтопэнерго Российской Федерации 29 апреля 1992 г., постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22 апреля 1992 г. № 9.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации инженерного сооружения на земельном участке, указанном в пункте 4 приложения № 1 (далее – земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам), направленная письмом Государственной компании «Автодор» от 18 февраля 2022 г. № 3897-31, указана в приложении № 2.

5. Государственной компании «Автодор»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 %

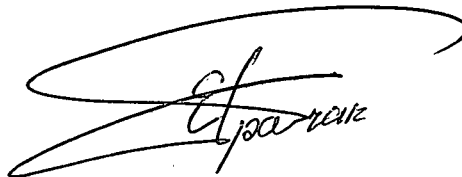
кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год его использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	50:23:0050383:16	обл. Московская, р-н Раменский, сельское поселение Рыболовское, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала
2	50:23:0000000:153891	Московская область, р-н Раменский, с/с Сельское Поселение Рыболовское, СПК "Ленинец"
3	50:23:0000000:154287	Московская область, р-н Раменский
4	50:23:0000000:127	Московская область, р-н Раменский

График выполнения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации объекта магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «Магистральный нефтепродуктопровод "Рязань – Москва", участок 42-171 км» и его неотъемлемых технологических частей

№ п/п	Наименование работ	Апрель 2022 - Март 2023	Апрель 2023 - Март 2071
1	Строительно-монтажные работы на объекте магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «Магистральный нефтепродуктопровод "Рязань – Москва", участок 42-171 км» и его неотъемлемых технологических частей.	x	
2	Эксплуатация объекта магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «Магистральный нефтепродуктопровод "Рязань – Москва", участок 42-171 км» и его неотъемлемых технологических частей.		x

* Срок обременения земельных участков на период строительства не превышает 12 месяцев