

Извещение № 21000007960000000135

Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 22.09.2023

Дата создания	Дата публикации	Дата изменения
22.09.2023 14:57 (МСК)	22.09.2023 14:58 (МСК)	22.09.2023 14:58 (МСК)

Основные сведения об извещении

Вид торгов
Аренда и продажа земельных участков

i

Земельный кодекс Российской Федерации

Форма проведения
Сообщение о предоставлении (реализации)

Наименование процедуры
Извещение о предоставлении земельных участков в порядке, установленном статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

Организатор торгов

Код организации	ОКФС	Публично-правовое образование
2100000796		

Полное наименование
УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН	КПП	ОГРН
5040087166	504001001	1155040002622

Юридический адрес
140104, Московская область, Г. РАМЕНСКОЕ, ПЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ, Д. 2

Фактический/почтовый адрес
140100, Московская область, Раменский район, Раменское город, Комсомольская площадь д. 2

Контактное лицо
Соколов Евгений Николаевич

Телефон
+7(496)4631738

Адрес электронной почты
zemram@bk.ru

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации	ОКФС	Публично-правовое образование
2100000796		

Полное наименование
УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН	КПП	ОГРН
5040087166	504001001	1155040002622

Юридический адрес
140104, Московская область, Г. РАМЕНСКОЕ, ПЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ, Д. 2

Фактический/почтовый адрес
140100, Московская область, Раменский район, Раменское город, Комсомольская площадь д. 2

Информация о лотах

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

✓

Лот 1

Опубликован предоставление в аренду земельного участка площадью 1706 кв.м с кадастровым номером 50:23:0030302:1379 по адресу: Московская область, Раменский городской округ, д. Захариха

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)
предоставление в аренду земельного участка площадью 1706 кв.м с кадастровым номером 50:23:0030302:1379 по адресу: Московская область, Раменский городской округ, д. Захариха

i

Информация о праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Описание лота
земельный участок с кадастровым номером 50:23:0030302:1379, площадью 1706 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Московская область, Раменский городской округ, д. Захариха

Субъект местонахождения имущества
Московская область

Местонахождение имущества
обл Московская, г.о. Раменский, д Захариха

Категория объекта
Земли населенных пунктов

Форма собственности
Иная собственность

Цель предоставления земельного участка

для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Для граждан

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе

Ознакомиться с документацией в отношении земельного участка, в том числе со схемой расположения земельного участка, можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская область, г. Раменское, Комсомольская площадь, д.2, Управление земельных отношений Раменского городского округа, кабинет №№ 111, 113, вторник с 10-00 до 17-00, контактный телефон: 8 (496-46) 1-56-49.

Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Кадастровый номер земельного участка

50:23:0030302:1379

Площадь земельного участка

1 706 м²

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

Изображения лота



Документы лота

  [Выписка из ЕГРН.pdf](#)
527.81 Кб 22.09.2023

[Документация лота](#)

Условия проведения процедуры

Дата и время начала приема заявлений
25.09.2023 09:00 (МСК)

Дата и время окончания приема заявлений
24.10.2023 18:00 (МСК)

Адрес и способ подачи заявлений
Заинтересованному лицу необходимо обратиться с заявлением об оказании государственной услуги "Предоставление земельных участков в аренду или в собственность на торгах", выбрав цель обращения "Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН", посредством Регионального портала государственных услуг Московской области.

Документы извещения

Ошибки и предупреждения

 Предупреждения 1

Для публикации извещения требуется приложить схему расположения земельного участка в случаях, указанных в п.3 ст.39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации

Код ошибки: AK_TR_03_32_0003

Главная / Деятельность / Экономика / **Земельно-имущественный комплекс** / Публикация извещений / Извещение о предоставлении земельных участков в порядке, установленном статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

Извещение о предоставлении земельных участков в порядке, установленном статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

Управление земельных отношений 21 сентября 2023

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления в аренду следующих земельных участков:

- кадастровый номер: 50:23:0040714:319, площадью 1000 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)», адрес: 140164, Московская область, д.Овчинкино, Российская Федерация, Раменский городской округ;
- кадастровый номер: 50:23:0040714:336, площадью 965 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Российская Федерация, Московская область, г.Раменское, д.Овчинкино;
- кадастровый номер: 50:23:0040714:337, площадью 976 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Московская область, г.Раменское, д.Овчинкино, Российская Федерация;
- кадастровый номер: 50:23:0040714:338, площадью 959 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Московская область, г.Раменское, д.Овчинкино, Российская Федерация;
- кадастровый номер: 50:23:0040714:346, площадью 854 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Московская область, Раменский городской округ, д.Овчинкино;
- кадастровый номер: 50:23:0040714:340, площадью 905 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Российская Федерация, Московская область, г. Раменское, д.Овчинкино;
- кадастровый номер: 50:23:0040714:342, площадью 1003 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Российская Федерация, Московская область, г. Раменское, д.Овчинкино;
- кадастровый номер: 50:23:0040714:343, площадью 951 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Российская Федерация, Московская область, г. Раменское, д.Овчинкино;
- кадастровый номер: 50:23:0040714:344, площадью 967 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Российская Федерация, Московская область, г. Раменское, д.Овчинкино;
- кадастровый номер: 50:23:0040714:345, площадью 1420 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Московская область, Раменский городской округ, д.Овчинкино;

- кадастровый номер: 50:23:0040703:511, площадью 1748 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Московская область, г Раменское, с Ильинское, Российская Федерация;

- кадастровый номер: 50:23:0040703:512, площадью 1617 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Московская область, г Раменское, с Ильинское, Российская Федерация;

- кадастровый номер: 50:23:0040714:341, площадью 1032 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Российская Федерация, Московская область, г Раменское, д. Овчинкино;

- кадастровый номер: 50:23:0040714:347, площадью 1000 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Российская Федерация, Московская область, Раменский городской округ, д. Овчинкино;

- кадастровый номер: 50:23:0050413:375, площадью 800 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Российская Федерация, Московская область, Раменский г.о., с. Рыболово;

- кадастровый номер: 50:23:0050413:373, площадью 800 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», адрес: Российская Федерация, Московская область, Раменский г.о., с. Рыболово;

- кадастровый номер: 50:23:0050181:725, площадью 2500 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)», адрес: Российская Федерация, Московская обл., Раменский г.о., д. Косякино, ул. Полевая, з/у 3а;

- кадастровый номер: 50:23:0030302:1379, площадью 1706 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» адрес: Московская область, Раменский городской округ, д. Захариха;

- кадастровый номер: 50:23:0030302:1324, площадью 500 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства» адрес: Российская Федерация, Московская обл., Раменский г.о., д. Захариха;

- кадастровый номер: 50:23:0010331:881, площадью 2026 кв.м, категория земель - «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» адрес: Московская область, городской округ Раменский, деревня Коломино.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) или для индивидуального жилищного строительства вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заинтересованному лицу необходимо обратиться с заявлением об оказании государственной услуги "Предоставление земельных участков в аренду или в собственность на торгах", выбрав цель обращения "Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН", посредством Регионального портала государственных услуг Московской области.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней.

Дата начала приема заявлений – 25.09.2023г. 09:00

Дата окончания приема заявок – 24.10.2023г. 18:00

Дата подведения итогов – 25.10.2023г.

Ознакомиться с документацией в отношении земельных участков, в том числе со схемой расположения земельного участка, можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская область, г. Раменское, Комсомольская площадь, д. 2, Управление земельных отношений Раменского городского округа, кабинет №№ 111, 113, вторник с 10-00 до 17-00, контактный телефон: 8 (496) 461-56-49.

Выходит еженедельно,
по средам и пятницам

Министр
имущественных отношений
Адигамова Н.А.

Карточка документа

№ P001-1260105752-75859823 от 06.09.2023

Сведения о заявителе	
Тип заявителя	Физическое лицо
Наименование заявителя. Указывается в дательном падеже ("Заявителю Иванову")	Михайлову Анатолию Сергеевичу
Наименование заявителя	Михайлов Анатолий Сергеевич
Заявка подана доверенным представителем	нет
Адрес электронной почты заявителя	anatmhlv@gmail.com
ИНН заявителя	344105498105
СНИЛС	12094370132
Почтовый адрес	Московская обл. г. Балашиха ул. Мещера д. 4 кв. 18
Фактический адрес	Московская обл. г. Балашиха ул. Мещера д. 4 кв. 18
Фамилия заявителя	Михайлов
Имя заявителя	Анатолий
Отчество заявителя	Сергеевич
Адрес регистрации заявителя	Московская обл. г. Балашиха ул. Мещера д. 4 кв. 18
Наименование документа удостоверяющего личность заявителя	Паспорт гражданина РФ
Серия документа удостоверяющего личность заявителя	1805
Номер документа удостоверяющего личность заявителя	801955
Дата выдачи документа удостоверяющего личность заявителя	16.05.2006
Кем выдан документ удостоверяющий личность заявителя	ТРАКТОРОЗАВОДСКИМ РОВД ГОРОДА ВОЛГОГРАДА
Код подразделения	342007
Данные других заявителей	

Имеются ли другие заявители?	Нет
Информация о заявлении	
Срок оказания услуги	08.11.2023
Межведомственные запросы	
Тип проекта	Проект отказа в оказании услуги
Статус ТП	
Статус ТП	Отказ в оказании услуги отправлен в ЛК. Требуется отправка дополнительного результата
Общие сведения о заявлении	
Кадастровый номер земельного участка	50:23:0030302:1379
Муниципальное образование	Раменский городской округ
Площадь земельного участка	1706
Адрес земельного участка	-
Основание для предоставления земельного участка	Гражданин, испрашивающий земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, «ведение садоводства»
Испрашиваемый вид права	Право аренды
Предоставить земельный участок с целью	индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, «ведение садоводства»
Выберите МФЦ, в который будет направлен положительный результат	МФЦ Раменский ГО Раменский р-н. Раменское г. Кирова ул. 15А
Номер извещения	21000007960000000135
Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Кадастровая стоимость земельного участка	1953967.1
Исполнители	
Исполнитель	Сомова Ю.В.
Телефон исполнителя	84964615649
Должность уполномоченного лица	Заместитель главы администрации Раменского городского округа
ФИО уполномоченного лица	С.А. Феоктистова

Отказ в оказании услуги	
Поступление Запросов от иных лиц на получение земельного участка, предоставляемого в соответствии с процедурой ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации	да
Дополнительные сведения	
Дополнительные разъяснения	В связи с поступлением заявки от заинтересованного лица в отношении испрашиваемого земельного участка, администрацией Раменского городского округа будет принято решение о реализации земельного участка с кадастровым номером 50:23:0030302:1379 на торгах. С информацией о реализуемых посредством аукциона земельных участках Вы можете ознакомиться в официальных источниках, определенных действующим законодательством - официальный сайт органа местного самоуправления в информационной телекоммуникационной сети "Интернет" (www.ramenskoye.ru), официальный сайт Российской Федерации в информационной-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.torgi.gov.ru/new/).

Карточка документа

№ P001-8112936389-78148915 от 18.10.2023

Сведения о заявителе	
Тип заявителя	Физическое лицо
Наименование заявителя	Щенявский Александр Арсеньевич
Заявка подана доверенным представителем	нет
Адрес электронной почты заявителя	sanina@bk.ru
ИНН заявителя	504211717976
СНИЛС	12724616044
Почтовый адрес	Московская обл. г. Кашира мкр. Ожерелье, ул. Сеченова 10
Фактический адрес	Московская обл. г. Сергиев Посад д. 10
Фамилия заявителя	Щенявский
Имя заявителя	Александр
Отчество заявителя	Арсеньевич
Адрес регистрации заявителя	Московская обл. г. Кашира мкр. Ожерелье, ул. Сеченова 10
Наименование документа удостоверяющего личность заявителя	Паспорт гражданина РФ
Серия документа удостоверяющего личность заявителя	4611
Номер документа удостоверяющего личность заявителя	738535
Дата выдачи документа удостоверяющего личность заявителя	13.06.2012
Кем выдан документ удостоверяющий личность заявителя	ТП №2 ОУФМС РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛ. ПО СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОМУ МУНИЦИПАЛЬНОМУ Р-НУ
Код подразделения	500148
Дата рождения	09.04.1967
Данные других заявителей	
Имеются ли другие заявители?	нет
Информация о заявлении	

Срок оказания услуги	30.11.2023
Информация по запросу ЗГО	
Дата отправки запроса	19.10.2023
Статус запроса	Заявление отправлено
Номер запроса	СИ-РГИС-12857369321
ID карточки ИСОГД	9220984530
Исполнители	
Исполнитель	Сомова Ю.В.
Заявление	
Муниципальное образование	Раменский городской округ
Реквизиты извещения о предоставлении земельного участка в порядке ст. 39.18 ЗК РФ	21000007960000000135
Кадастровый номер земельного участка	50:23:0030302:1379
Категория земельного участка	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Местонахождение земельного участка	Московская обл, г.о. Раменский, д Захариха
Площадь земельного участка, кв.м.	1706
Статус техпроцесса	
Статус техпроцесса	Обработано и предварительно рассмотрено
Согласование Мособлгаз	
Дата отправки на согласование	19.10.2023
Требуется согласование	да
Регламентная дата согласования	26.10.2023

Карточка документа

№ P001-1853840059-78396538 от 24.10.2023

Сведения о заявителе	
Тип заявителя	Физическое лицо
Наименование заявителя	Галкин Арсений Валентинович
Заявка подана доверенным представителем	нет
Адрес электронной почты заявителя	alex2010sale@yandex.ru
ИНН заявителя	773720371671
СНИЛС	16914984315
Почтовый адрес	Москва г. г. Москва ш. Каширское д. 84 корп. 1 кв. 733
Фактический адрес	Москва г. г. Москва ш. Каширское д. 84 корп. 1 кв. 733
Фамилия заявителя	Галкин
Имя заявителя	Арсений
Отчество заявителя	Валентинович
Адрес регистрации заявителя	Москва г. г. Москва ш. Каширское д. 84 корп. 1 кв. 733
Наименование документа удостоверяющего личность заявителя	Паспорт гражданина РФ
Серия документа удостоверяющего личность заявителя	4506
Номер документа удостоверяющего личность заявителя	840508
Дата выдачи документа удостоверяющего личность заявителя	22.08.2003
Кем выдан документ удостоверяющий личность заявителя	ОВД "ОРЕХОВО-БОРИСОВО СЕВЕРНОЕ" Г. МОСКВЫ
Код подразделения	772002
Дата рождения	15.08.1982
Место рождения	гор. Москва
Данные других заявителей	
Имеются ли другие заявители?	нет

Информация о заявлении	
Срок оказания услуги	06.12.2023
Заявление	
Муниципальное образование	Раменский городской округ
Реквизиты извещения о предоставлении земельного участка в порядке ст. 39.18 ЗК РФ	21000007960000000135
Кадастровый номер земельного участка	50:23:0030302:1379
Категория земельного участка	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Местонахождение земельного участка	Московская область, Раменский городской округ, д. Захариха
Площадь земельного участка, кв.м.	1706
Статус техпроцесса	
Статус техпроцесса	Обработано и предварительно рассмотрено