



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,
находящегося в собственности: Раменский г.о., расположенного по адресу: Российская
Федерация, Московская область, Раменский городской округ, поселок
Денежниково, строение ба
(Аукционная комиссия)

Московская область

29.11.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-РАМ/23-3914 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности: Раменский г.о., расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, Раменский городской округ,
поселок Денежниково, строение ба

Продавец: АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000008088**).

Дата определения Участников: 29.11.2023.

Дата и время проведения аукциона: 29.11.2023 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Часть здания - Гараж

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, Раменский городской округ, поселок Денежниково, строение ба

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0000000:118820

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 224,50

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, Раменский городской округ, поселок Денежниково, земельный участок ба

Кадастровый номер: 50:23:0040521:500

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь земельного участка, кв.м: 613

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Служебные гаражи

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: **3 591 053,00 руб. (Три миллиона пятьсот девяносто одна тысяча пятьдесят три руб. 00 коп.), с учетом НДС**

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **179 552,65 руб. (Сто семьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят два руб. 65 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **359 105,30 руб. (Триста пятьдесят девять тысяч сто пять руб. 30 коп.), НДС не облагается**

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: **продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.**

Форма подачи предложений о цене: **открытая**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса): _____

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: ИП Чепурной Александр Александрович (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: г. Москва, <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: 3 591 053,00 руб. (Три миллиона пятьсот девяносто одна тысяча пятьдесят три руб. 00 коп.), с учетом НДС

По итогам продажи претензии не поданы.

Заместитель председателя

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной

комиссии: _____

Секретарь Аукционной

комиссии

(с правом голоса): _____