



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,
находящегося в собственности: Раменский г.о., расположенного по адресу: Российская
Федерация, Московская область, Раменский городской округ, поселок
Денежниково, строение ба
(Аукционная комиссия)

Московская область

29.11.2023

ПРОТОКОЛ № ПЭ-РАМ/23-3914 **О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности: Раменский г.о., расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, Раменский городской округ,
поселок Денежниково, строение ба

Продавец: АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **2100000471000008088**).

Дата определения Участников: 29.11.2023.

Дата и время проведения аукциона: 29.11.2023 в 14 час. 00 мин.

I.Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Часть здания - Гараж

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, Раменский городской округ, поселок Денежниково, строение ба

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0000000:118820

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 224,50

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, Раменский городской округ, поселок Денежниково, земельный участок ба

Кадастровый номер: 50:23:0040521:500

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь земельного участка, кв.м: 613

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Служебные гаражи

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: **3 591 053,00 руб.** (Три миллиона пятьсот девяносто одна тысяча пятьдесят три руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **179 552,65 руб.** (Сто семьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят два руб. 65 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: **359 105,30 руб.** (Триста пятьдесят девять тысяч сто пять руб. 30 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: **продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.**

Форма подачи предложений о цене: **открытая**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подана 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	ИП Чепурной Александр Александрович	09.11.2023 17 час. 05 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принята к рассмотрению 1 заявка:

– **ИП Чепурной Александр Александрович** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: г. Москва, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (359 105,30 руб.)
1	ИП Чепурной Александр Александрович	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	ИП Чепурной Александр Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель

председателя

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной

комиссии: _____

Секретарь Аукционной

комиссии

(с правом голоса): _____