



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности: Раменский г.о., расположенного по адресу: Московская область, Раменский район, п/о Донино
(Аукционная комиссия)

Московская область

01.10.2024

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-РАМ/24-1588

по продаже имущества, находящегося в собственности: Раменский г.о., расположенного по адресу: Московская область, Раменский район, п/о Донино

Продавец: АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000010938).

Дата и время проведения аукциона: 01.10.2024 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание контрольно-пропускного пункта №45

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Раменский район, п/о Донино

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0000000:136839

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 90,00

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание учебного корпуса №16

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Раменский район, д. Донино, в/г 66

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0010238:1118

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 1 143,40

Этажность (этаж): 2, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 3: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание казармы №48

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Раменский район, п/о Донино

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0000000:136838

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.
Площадь, кв.м: 564,00
Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 4: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание столовой №3

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Раменский район, п/о Донино

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0000000:135226

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 1 092,00

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 5: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание административное №1

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Раменский район, п/о Донино

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0000000:134388

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 293,00

Этажность (этаж): 2, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 6: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание санчасти №62

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Раменский район, п/о Донино

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0000000:133468

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 551,00

Этажность (этаж): 2, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 7: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание караульного помещения №44

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Раменский район, п/о Донино

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0000000:136027

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 277,00

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 8: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание склада №42

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Раменский район, п/о Донино

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0000000:134155

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 366,00

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 9: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание насосной станции №32

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Раменский район, п/о Донино

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0000000:136840

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 40,00

Этажность (этаж): 2, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 10: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание общественное №17

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Раменский район, д.Донино, в/г 66

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0010238:1115

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 108,90

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 11: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание хранилища №63

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Раменский район, д.Донино, в/г 66

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:23:0010238:1155

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь, кв.м: 1 409,90

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 12: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, Раменский городской округ, д.Донино

Кадастровый номер: 50:23:0020120:380

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Раменский г.о.

Площадь земельного участка, кв.м: 161 752

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Вид разрешенного использования земельного участка: Склады (6.9)

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: 399 457 600,00 руб. (Триста девяносто девять миллионов четыреста пятьдесят семь тысяч шестьсот руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 19 972 880,00 руб. (Девятнадцать миллионов девятьсот семьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 79 891 520,00 руб. (Семьдесят девять миллионов восемьсот девяносто одна тысяча пятьсот двадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **3 ЧЕЛ.**; «ПРОТИВ» - **0 ЧЕЛ.**:

Председатель Аукционной
комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____