

Межрайонная ИФНС России № 1 по Московской области разъясняет основные вопросы предоставления налоговых льгот по налогам на имущество в отношении лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции¹, и членов их семей

**Раздел 1. Налоговая льгота по транспортному налогу, предоставляемая участникам СВО и членам их семей² в соответствии с подпунктами 1, 2 пункта 2.1 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации
(в редакции Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ)³**

Вопрос 1.1. Каким категориям лиц предоставляется налоговая льгота?

Разъяснения (рекомендации)

В соответствии с подпунктами 1, 2 пункта 2.1 статьи 361.1 НК РФ от налогообложения транспортным налогом освобождаются:

- ветераны боевых действий;
- лица, указанные в подпунктах 9.1 - 9.5 пункта 1 статьи 407 НК РФ⁴, т.е.: а) лица, принимающие (принимавшие) участие в СВО:

лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации; военнослужащие, а также граждане, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации) либо заключившие контракт (имеющие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы

Российской Федерации;

б) лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения СВО:

сотрудники Следственного комитета Российской Федерации, федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органов принудительного исполнения Российской Федерации; сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации; прокурорские работники;

военнослужащие спасательных воинских формирований федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны;

в) военнослужащие органов федеральной службы безопасности, войск национальной гвардии Российской Федерации, лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения СВО;

г) члены семей:

лиц, указанных в подпунктах 9.1 - 9.3 пункта 1 статьи 407 НК РФ;

граждан, призванных на военную службу по мобилизации в

Вооруженные Силы Российской Федерации; военнослужащих органов федеральной службы безопасности, органов государственной охраны, проходящих военную службу по контракту в

¹ Далее – «СВО».

² Далее в разделе 1 настоящего документа – «налоговая льгота».

³ Далее – «НК РФ».

⁴ Далее – «участники СВО и члены их семей».

воинских частях, органах, организациях, учреждениях и подразделениях, дислоцированных (расположенных) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, либо направленных (командированных) на срок не менее трех месяцев для временного исполнения обязанностей по вакантным воинским должностям в этих воинских частях, органах, организациях, учреждениях и подразделениях;

д) члены семей:

лиц, указанных в подпунктах 9.1 - 9.3 пункта 1 статьи 407 НК РФ, лиц, относящихся к ветеранам боевых действий в соответствии с подпунктами 2.3 и 9 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», погибших (умерших) в период участия в СВО (при выполнении задач в период проведения СВО). К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года со дня их увольнения с военной службы (увольнения со службы, прекращения трудового договора или иных правоотношений), вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в период проведения СВО (при выполнении задач в период проведения СВО); лиц, погибших (умерших) в связи с участием в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11 мая 2014 года.

Вопрос 1.2. Какие категории лиц относятся к членам семей участников СВО для целей предоставления налоговой льготы?

Разъяснения (рекомендации)

Согласно пункту 2.2 статьи 361.1 НК РФ, условия предоставления налоговой льготы аналогичны условиям, которые указаны в пункте 1.1 статьи 407 НК РФ для предоставления льготы по налогу на имущество физических лиц в отношении участников СВО и членов их семей, а именно: к членам семей, указанных в подпунктах 9.4 и 9.5 пункта 1 статьи 407 НК РФ, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении.

Раздел 2. Налоговый вычет, уменьшающий налоговую базу (кадастровую стоимость) по земельному налогу, предоставляемый участникам СВО и членам их семей в соответствии с подпунктами 4, 4.1 пункта 5 статьи 391 НК РФ⁵

Вопрос 2.1. Каким категориям лиц предоставляется налоговый вычет?

Разъяснения (рекомендации)

В соответствии с подпунктами 4, 4.1 пункта 5 статьи 391 НК РФ налоговый вычет предоставляется налогоплательщикам земельного налога, относящимся к одной из следующих категорий:

- ветеранов и инвалидов боевых действий;
- участники СВО и члены их семей, указанные в подпунктах 9.1 - 9.5 пункта 1 статьи 407 НК РФ.

Вопрос 2.2. Какие категории лиц относятся к членам семей участников СВО для целей предоставления налогового вычета?

Разъяснения (рекомендации)

Согласно пункту 6.2 статьи 391 НК РФ, условия предоставления налогового вычета в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 5 статьи 391 НК РФ аналогичны условиям, указанным в пункте 1.1 статьи 407 НК РФ. Далее смотреть разъяснения (рекомендации) по вопросу 1.2.

⁵ Далее в разделе 2 настоящего документа – «налоговый вычет».

Вопрос 2.3. Предоставление налогового вычета в ряде случаев связано с периодом участия в СВО (при выполнении задач в период проведения СВО). Каким образом определяется указанный период для предоставления налогового вычета?

Разъяснения (рекомендации)

Согласно пункту 6.2 статьи 391 НК РФ, условия предоставления налогового вычета в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 5 статьи 391 НК РФ аналогичны условиям, указанным в пунктах 1.2, 1.3 статьи 407 НК РФ. Далее смотреть разъяснения (рекомендации) по вопросу 1.3.

Вопрос 2.4. В каком размере предоставляется налоговый вычет?

Разъяснения (рекомендации)

Согласно пункту 5 статьи 391 НК РФ, налоговая база по земельному налогу для ветеранов и инвалидов боевых действий, участников СВО и членов их семей уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении указанных налогоплательщиков.

Уменьшение налоговой базы (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика (пункт 6.1 статьи 391 НК РФ).

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога (пункт 6.1 статьи 391 НК РФ).

Раздел 3. Налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц, предоставляемая участникам СВО и членам их семей в соответствии с подпунктами 4, 9, 9.1 - 9.5, 13 пункта 1 статьи 407 НК РФ⁶

Вопрос 3.1. Каким категориям лиц предоставляется налоговая льгота?

Разъяснения (рекомендации)

Статьей 407 НК РФ установлено, в частности, что право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

- а) ветераны боевых действий (подпункт 4 пункта 1 статьи 407 НК РФ);
- б) члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (подпункт 9 пункта 1 статьи 407 НК РФ);
- в) участники СВО и члены их семей, указанные в подпунктах 9.1 - 9.5 пункта 1 статьи 407 НК РФ;
- г) родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей (подпункт 13 пункта 1 статьи 407 НК РФ).

Согласно пункту 1.1 статьи 407 НК РФ, к членам семей, указанных в подпунктах 9.4 и 9.5 пункта 1 статьи 407 НК РФ, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении.

Вопрос 3.2. Предоставление налоговой льготы в ряде случаев связано с периодом участия в СВО (при выполнении задач в период проведения СВО). Каким образом для целей предоставления этой льготы определяется указанный период?

Разъяснения (рекомендации)

Согласно пункту 1.3 статьи 407 НК РФ для целей указанной статьи периодом участия в СВО (при выполнении задач в период проведения СВО) признается налоговый период (календарный год), в течение которого лицо было привлечено к участию в СВО (при выполнении задач в период

⁶ Далее в разделе 3 настоящего документа – «налоговая льгота».

проведения СВО) независимо от срока такого участия (выполнения задач) в течение налогового периода.

Членам семей лиц, указанных в подпункте 9.4 пункта 1 статьи 407 НК РФ, соответствующая налоговая льгота предоставляется только за период участия указанных лиц в СВО (при выполнении задач в период проведения СВО) (пункт 1.2 статьи 407 НК РФ).

Вопрос 3.3. В каком размере предоставляется налоговая льгота? Разъяснения (рекомендации)

Налоговая льгота предоставляется:

а) в размере подлежащей уплате суммы налога на имущество физических лиц в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности (пункт 2 статьи 407 НК РФ);

б) в отношении одного объекта налогообложения каждого вида вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот (пункт 3 статьи 407 НК РФ). При этом налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения (пункт 4 статьи 407 НК РФ):

- квартира, часть квартиры или комната;
- жилой дом или часть жилого дома;
- помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 НК РФ;
- хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 НК РФ;
- гараж или машино-место.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных:

- в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 НК РФ (т.е. в отношении торговоофисных объектов, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ; в отношении объектов, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ), за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения;

- в подпункте 2.1 пункта 2 статьи 406 НК РФ (т.е. в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом) (пункт 5 статьи 407 НК РФ).