

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2025 ДО 2044 Г.**

КНИГА 16

РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Оглавление

16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)	3
16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)	9
16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)	19

16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии представлен в таблице 16.1.1.

Таблица 16.1.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость без НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
1	Котельная «Холодово» Раменский г.о., г. Раменское ул. Левашова, д.25 АО «Раменская теплосеть»	Модернизация общекотельного оборудования в котельной «Холодово»	2025	6690,17	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Проведение капитального ремонта и режимно- наладочных испытаний основного котельного оборудования с целью достижения номинального значения теплопроизводительности источника теплоснабжения.	2024 – 2041	11349,50	Собственные средства РСО
2	Котельная «Восточная» Раменский г.о., г. Раменское Транспортный проезд АО «Раменская теплосеть»	Модернизация котла ПТВМ-30М №3 на котельной «Восточная»	2024-2025	47000,05	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Модернизация газового оборудования и автоматики безопасности котла ПТВМ-30М №1 в котельной «Восточная»	2025	17000,00	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Модернизация (замена) сетевых насосов, котельная «Восточная» Д630/90 - 4 шт.	2026	20000,00	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
3	Котельная «Красный Октябрь» Раменский г.о., г. Раменское Деревообделочный проезд АО «Раменская теплосеть»	Проведение капитального ремонта и режимно- наладочных испытаний основного котельного оборудования с целью достижения номинального значения теплопроизводительности источника теплоснабжения.	2024 – 2026	11658,34	Собственные средства РСО
		Модернизация котельной с целью теплоснабжения КРТ Красный Октябрь	2038-2041	35000,00	Бюджеты различных уровней
4	Котельная «Москворецкая (УООС)» Раменский г.о., г. Раменское ул. Москворецкая АО «Раменская теплосеть»	Модернизация газового оборудования и автоматики безопасности и регулирования котлов в котельной «Москворецкая»	2027	10000,00	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
5	Котельная «РМЗ»	Техническое перевооружение существующей котельной	2025-2041	1869884,30	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Монтаж наружного газопровода к существующей котельной	2025-2041		

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость без НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
		Реконструкция и техническое перевооружение трансформаторной подстанции для нужд существующей котельной после технического перевооружения, включая внутриплощадочные трассы.	2025-2041		
		Монтаж котельной мощностью 25 МВт с внутриплощадочной теплотрассой.	2025-2041		
		Монтаж газопоршневой установки.	2026-2041		
8	Котельная «Дружба» Раменский г.о., пос. Дружба АО «Раменская теплосеть»	Модернизация резервного топливного хозяйства (РТХ) котельной «Дружба»	2025	40000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
11	Котельная «ПМК-17» Раменский г.о., пос. ПМК-17 АО «Раменская теплосеть»	Модернизация газового оборудования и автоматики безопасности и регулирования котлов в котельной «ПМК-17»	2027	10000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
24	Котельная «Дубки» Раменский г.о., п.Дубки АО «Раменская теплосеть»	Разработка проектной документации по модернизации котельной в п. Дубки с. Строкино	2026	1000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Модернизация котельной в п. Дубки с. Строкино (I этап)	2027	35000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Модернизация котельной в п. Дубки, с. Строкино (II этап)	2028	35000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
26	Котельная «ЦСУ Быково» Раменский г.о., п.Быково, Садовый пер.,1 АО «Раменская теплосеть»	Разработка проектной документации по модернизации котельной «ЦСУ» в п. Быково, Садовы пер., д. 1	2028	2000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
27	Котельная «Ильинская квартальная» Раменский г.о., г.п. Ильинский ул. Краснознаменная,53а АО «Раменская теплосеть»	Модернизация общекотельного оборудования в котельной «Ильинская квартальная»	2025	3035,35	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
36	Котельная в/ч 16660 Раменский г.о., г.п.Удельная АО «Раменская теплосеть»	Модернизация котельной в/части №16660 в г.п. Удельная (II этап)	2025	12530,12	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Модернизация котельной в/части №16660 в г.п. Удельная (III этап)	2028	20000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость без НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
37	Котельная ОПХ Быково Раменский г.о., Верея АО «Раменская теплосеть»	Модернизация котельной «ОПХ Быково» в деревне Верея с заменой 2-х котлов «Универсал-6» и увеличением мощности на 2,0 Гкал/час с целью подключения 6-ти МКД с разработкой проектной документации.	2026	20000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
50	Котельная «Никитское п.» Раменский г.о., с. Никитское АО «Раменская теплосеть»	Модернизация (техническое перевооружение) котельной «Никитское»	2026	12118,60	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
55	Котельная «Рыболово» АО «Раменская теплосеть»	Разработка рабочей документации с проведением экспертизы промышленной безопасности и техническое перевооружение котельной «Рыболово»	2025	17308,33	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
59	Котельная «Тимонино» Раменский г.о., д. Тимонино АО «Раменская теплосеть»	Модернизация котельной «Тимонино» с заменой 6-ти котлов «Минск-1» (I этап)	2026	35000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Модернизация котельной «Тимонино» с заменой 6-ти котлов «Минск-1» (II этап)	2027	20000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
63	Котельная «Чекменево»	Консервация котельной по причине отсутствия абонентов	2025	-	Собственные средства РСО
86	Котельная № 3 Софьино ООО «Логопарк»	Модернизация котельной с увеличением тепловой мощности котельной на 8 Гкал/ч для подключения перспективных потребителей	2025	34000,00	Собственные средства РСО
87	Котельная «РПКБ» Раменский г.о., г. Раменское, ул. Гурьева, д.2 АО «РПКБ»	Модернизация общекотельного оборудования котельной «РПКБ» (ЦТП №7)	2025	185,90	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
89	Котельная АО «РАТЕКС»	Модернизация котельной (в том числе электросетевого хозяйства котельной – модернизация распределительного устройства - 6 кВ трансформаторной подстанции котельной (секция №1, ячейка №2;4;5)	2025	4642,55	в рамках ИП АО «РАТЕКС» на 2022-2026 прибыль направленная на инвестиции, амортизация, иные собств. ср-ва
		Модернизация котельной (в том числе установка частотно-регулируемого электропривода на сетевом насосе) (станц.№5)	2025	2538,73	в рамках ИП АО «РАТЕКС» на 2022-2026 прибыль направленная на инвестиции, амортизация, иные

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость без НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
					собств. ср-ва
		Модернизация деаэратора с трубопроводами	2025	7648,88	в рамках ИП АО «РАТЕКС» на 2022-2026 прибыль направленная на инвестиции, амортизация, иные собств. ср-ва
		Модернизация оборудования станции химводоподготовки котельной с трубопроводами	2026	14738,40	в рамках ИП АО «РАТЕКС» на 2022-2026 прибыль направленная на инвестиции, амортизация, иные собств. ср-ва
91	Котельная «Сосновый бор» АО «Раменская теплосеть»	Модернизация котельной с переводом на газ, перевод части абонентов с т.нагрузкой в размере 2,328 Гкал/ч с котельной «Красный октябрь»	2025-2028	20000,00	Собственные средства РСО
Перспективные источники теплоснабжения					
94	Планируемая котельная №1 г. Раменское, Донинское ш.	Строительство котельной теплопроизводительностью 26 Гкал/ч.	2028	24000,00	Средства муниципального округа /частных инвесторов
95	Планируемая котельная №2 д. Михнево	Строительство котельной теплопроизводительностью 35 Гкал/ч.	2028	262500,00	Средства муниципального округа /частных инвесторов
96	Планируемая котельная №3 с. Быково	Строительство котельной теплопроизводительностью 6,0 Гкал/ч.	2028	262500,00	Средства муниципального округа /частных инвесторов
97	Планируемая котельная №4 мощностью 5 Гкал/час п. Электроизолятор	Строительство котельной теплопроизводительностью 5,0 Гкал/ч.	2040	41250,00	Средства муниципального округа /частных инвесторов
98	Планируемая котельная мощностью 2,5 Гкал/час, д. Копнино, ул. Малиновая	Строительство котельной теплопроизводительностью 2,5 Гкал/ч.	2040	18000,00	Средства муниципального округа /частных инвесторов
99	Планируемая котельная №5 п. Дубовая Роща	Строительство котельной теплопроизводительностью 4,5 Гкал/ч.	2040	33750,00	Средства муниципального округа /частных инвесторов
100	Планируемая котельная №6 п. им. Тельмана	Строительство котельной теплопроизводительностью 11 Гкал/ч.	2028	82500,00	Средства муниципального округа

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость без НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
					/частных инвесторов
101	Котельная «Северное шоссе» (стр-во на уч-ке к.н.з.у.50:23:0000000:117464)	Строительство газовой котельной тепловой мощностью 30 Гкал/час для теплоснабжения многоквартирных жилых домов по адресу: городское поселение Раменское, ул. Северное шоссе, мкр. ЖК «Раменский» (в том числе ПИР и технологическое присоединение)	2024-2025	261611,83	Государственная программа (доля муниципального софинансирования 21,7%)
102	Котельная 89,43 МВт	Строительство котельной (СМР+ПИР теплопроизводительностью 76,89 Гкал/ч для теплоснабжения КРТ Дергаево	2023-2040	475000,00	Бюджеты различных уровней
103	Котельная 39,29 МВт	Строительство котельной (СМР+ПИР теплопроизводительностью 33,78 Гкал/ч для теплоснабжения КРТ Игумново	2023-2040	200000,00	Бюджеты различных уровней
104	БМК «Денежниковский психоневрологический интернат»	Строительство блочно-модульной котельной для ГБУ СО Московской области «Денежниковский психоневрологический интернат» по адресу: Раменский муниципальный район, п. Денежниково, д. 24 (в том числе ПИР)	2024-2025	137552,11	Государственная программа (доля муниципального софинансирования 21,7%)
105	БМК 1 д. Верея вместо угольной котельной по адресу: г.о. Раменский, с. Быково, «Усадьба Быково»	Строительство БМК на 2 МВт по адресу: г.о. Раменский, д. Верея, (в т.ч. ПИР)	2025-2026	68231,76	Государственная программа (доля муниципального софинансирования 21,7%)
106	БМК 2 с. Быково вместо угольной котельной по адресу: г.о. Раменский, с. Быково, «Усадьба Быково»	Строительство БМК на 2 МВт по адресу: г.о. Раменский, с. Быково, «Усадьба Быково» (в т.ч. ПИР)	2025-2026	68231,75	Государственная программа (доля муниципального софинансирования 21,7%)
107	БМК "Бритово"	Строительство БМК на 2МВт по адресу: Московская область, Раменский м.о., д.Бритово	2026-2027	68258,26	Государственная программа (доля муниципального софинансирования 21,7%)
Итого:				4378714,93	

16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них представлен в таблице 16.2.1.

Таблица 16.2.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость с НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
1	Котельная «Холодово» Раменский г.о., г. Раменское ул. Левашова, д.25 АО «Раменская теплосеть»	Применение современных теплоизоляционных материалов при реконструкции тепловых сетей с целью снижения тепловых потерь.	2023 – 2041	14587,00	Собственные средства РСО
		Модернизация участка тепловой сети от ТК-12 до ТК-15 по ул. Коммунистическая котельная «Холодово». До реализации: Диаметр 250 мм протяженность в однострубом исчислении 0,396 км в битумоперлитной изоляции, подземная бесканальная прокладка. После реализации: Диаметр 250 мм протяженность в однострубом исчислении 0,396 км в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка.	2025	8118,60	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Модернизация участка тепловой сети от ТК-43 до ТК-44а ул. Космонавтов котельная "Холодово" До реализации: Диаметр 150 мм протяженность в однострубом исчислении 0,108 км; Диаметр 150 мм протяженность в однострубом исчислении 0,0254 км; Диаметр 100 мм протяженность в однострубом исчислении 0,0496 км; Битумоперлитная изоляция, подземная бесканальная прокладка. После реализации: Диаметр 150 мм протяженность в однострубом исчислении 0,108 км; Диаметр 150 мм протяженность в однострубом исчислении 0,0254 км; Диаметр 100 мм протяженность в однострубом исчислении 0,0496 км; ППУ изоляция, подземная бесканальная прокладка.	2026	18000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Модернизация участка тепловой сети от ТК-20 до ТК-21 ул. Коммунистическая котельная «Холодово». До реализации: Диаметр 150 мм протяженность в однострубом исчислении 0,2 км; Битумоперлитная изоляция, подземная бесканальная прокладка. После реализации: Диаметр 150 мм протяженность в однострубом исчислении 0,2 км; ППУ изоляция, подземная бесканальная прокладка.	2028	8000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Модернизация участка тепловой сети от ТК-57 до ТК-68 ул. Космонавтов котельная «Холодово».	2028	8000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость с НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
		До реализации: Диаметр 150 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,2 км; Диаметр 100 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,102 км; Битумоперлитная изоляция, подземная бесканальная прокладка. После реализации: Диаметр 150 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,2 км; Диаметр 100 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,102 км; ППУ изоляция, подземная бесканальная прокладка.			теплосеть", амортизация
		Модернизация участка тепловой сети от ЦТП №8 "Взрывгеофизика" До реализации: Диаметр 108 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,340 км; Диаметр 89 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,320 км; Диаметр 57 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,100 км; Битумоперлитная изоляция. После реализации: Диаметр 108 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,340 км; Диаметр 89 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,320 км; Диаметр 57 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,100 км; ППУ изоляция.	2028	5000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
2	Котельная «Восточная» Раменский г.о., г. Раменское Транспортный проезд АО «Раменская теплосеть»	Модернизация тепломеханического оборудования ЦТП №2 МО, г. Раменское, ул. Транспортный проезд , котельная «Восточная»	2027	12000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
3	Котельная «Красный Октябрь» Раменский г.о., г. Раменское Деревообделочный проезд АО «Раменская теплосеть»	Применение современных теплоизоляционных материалов при реконструкции тепловых сетей с целью снижения тепловых потерь.	2023 – 2028	12543,21	Собственные средства РСО
5	Котельная «РМЗ»	Прокладка теплотрассы от существующей котельной до потребителей.	2025-2041	8000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Модернизация тепловой сети от ЦТП №9 котельная «РМЗ», ул. Михалеви́ча. До реализации: Диаметр 150 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,046 км; Диаметр 80 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,068 км;	2028	8000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость с НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
		После реализации: Диаметр 150 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,046 км; Диаметр 80 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,068 км.			
		Реконструкция РМЗ для теплоснабжения КРТ Михалевица	2038-2041	377000,00	Бюджеты различных уровней
		Модернизация ЦТП №9 котельной РМЗ с установкой теплообменников системы отопления для перевода близлежащих домов на 2-ой контур системы отопления	2028	7500,00	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Строительство переемычки тепловой сети от котельной «РМЗ» в сторону ул. Коминтерна с выполнением проектных изыскательских работ.	2024-2041	1000,00	Собственные средства РСО
		Реконструкция двух ЦТП и сети ГВС по ул.Коминтерна с выполнением проектных работ.	2024-2041	1000,00	Собственные средства РСО
		Прокладка тепловых сетей до потребителей по причине переключения тепловой нагрузки от котельной "РПЗ"	2026	540000,00	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
8	Котельная «Дружба» Раменский г.о., пос. Дружба АО «Раменская теплосеть»	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	1035,53	Техническое присоединение
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2040	2458,60	Техническое присоединение
9	Котельная «Дубовая роща» Раменский г.о., п.Дубовая роща АО «Раменская теплосеть»	Модернизация тепломеханического оборудования ЦТП № 1, ул. Спортивная котельная «Дубовая роща»	2028	7500,00	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2040	11879,36	Техническое присоединение
10	Котельная «Совхоз» Раменский г.о., п. совхоза «Раменское» АО «Раменская теплосеть»	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	962,03	Техническое присоединение
17	Котельная «БОЭЗМИ» Раменский г.о., д. Юрово, ул. Заводская, стр. 10 АО «Раменская теплосеть»	Модернизация магистрального участка тепловой сети от котельной БОЭЗМИ до ул. Лесная 39 До реализации: Диаметр 200 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,664 км в битумоперлитной изоляции, надземная прокладка. После реализации: Диаметр 200 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,664 км в	2027	8000,00	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость с НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
		ППУ изоляции, надземная прокладка.			
23	Котельная «Санаторный детский дом» Раменский г.о., п.Удельная, ул.Северная, 6 АО «Раменская теплосеть»	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2040	578,60	Техническое присоединение
27	Котельная «Ильинская квартальная» Раменский г.о., г.п. Ильинский ул. Краснознаменная, 53а АО «Раменская теплосеть»	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	3587,66	Техническое присоединение
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2040	1258,31	Техническое присоединение
36	Котельная в/ч 16660 Раменский г.о., г.п.Удельная АО «Раменская теплосеть»	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	460,82	Техническое присоединение
37	Котельная ОПХ Быково Раменский г.о., Верея АО «Раменская теплосеть»	Модернизация участка тепловой сети от котельной «ОПХ Быково» в деревне Верея. До реализации: Диаметр 80 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,152 км; Диаметр 70 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,020 км; Перлитоцементная изоляция. Подземная канальная прокладка. После реализации: Диаметр 80 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,152 км; Диаметр 70 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,020 км; ППУ изоляция. Подземная канальная прокладка.	2027	8000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
42	Котельная «Спартак» Раменский г.о., п.Спартак, д.35 АО «Раменская теплосеть»	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2040	510,55	Техническое присоединение
46	Котельная «Константиново» Раменский г.о., с. Константиново АО «Раменская теплосеть»	Модернизация участка теплосети с. Константиново, от котельной «Константиново» до ТК-1 До реализации: Диаметр 300 мм протяженность в однострубнои исчислении 1,510 км; Асботкань изоляция.	2026	12000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость с НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
		Надземная прокладка. После реализации: Диаметр 300 мм протяженность в однострубнои исчислении 1,510 км; ППУ изоляция. Надземная прокладка.			
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	711,86	Техническое присоединение
55	Котельная «Рыболово» АО «Раменская теплосеть»	Строительство участков тепловых сетей котельной "Рыболово" в г.о. Раменский (в т.ч. ПИР)	2024	16038,00	Государственная программа (доля муниципального софинансирования 21,7%)
59	Котельная «Тимонино» Раменский г.о., д. Тимонино АО «Раменская теплосеть»	Модернизация теплосети и сети ГВС д. Тимонино, от котельной до жилых домов №123,124, 125 До реализации: Диаметр 150 мм протяженность в однострубнои исчислении 1,082 км; Диаметр 110 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,4 км; Диаметр 100 мм протяженность в однострубнои исчислении 1,08 км ГВС; Диаметр 65 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,4 км ГВС; Подземная бесканальная прокладка. После реализации: Диаметр 150 мм протяженность в однострубнои исчислении 1,082 км; Диаметр 110 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,4 км; Диаметр 100 мм протяженность в однострубнои исчислении 1,08 км ГВС; Диаметр 65 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,4 км ГВС; ППУ изоляция. Подземная бесканальная прокладка.	2027	8000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
60	Котельная «Рылеево (Ганусово)» Раменский г.о., п. Рылеево АО «Раменская теплосеть»	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	684,25	Техническое присоединение
62	Котельная «Заворово» Раменский г.о., с. Заворово АО «Раменская теплосеть»	Модернизация участка теплосети и сети ГВС котельной «Заворово», от ТК №1 до детского сада До реализации:	2028	10000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость с НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
		Диаметр 200 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,282 км; Диаметр 100 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,346 км; Диаметр 80 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,120 км; Диаметр 50 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,162 км ГВС; Диаметр 32 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,207 км ГВС; Битумоперлитная изоляция; Подземная бесканальная прокладка. После реализации: Диаметр 200 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,282 км; Диаметр 100 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,346 км; Диаметр 80 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,120 км; Диаметр 50 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,162 км ГВС; Диаметр 32 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,207 км ГВС; ППУ изоляция; Подземная бесканальная прокладка.			
70	Котельная «Электроизолятор» Раменский г.о., пос. Электроизолятор АО «Раменская теплосеть»	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	11548,70	Техническое присоединение
		Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2040	1254,38	Техническое присоединение
77	Котельная «ГХПК» Раменский г.о., пос. Электроизолятор АО «Раменская теплосеть»	Модернизация тепловой сети от котельной «ГХПК» до ТК1 До реализации: Диаметр 250 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,3 км; Асботкань изоляция. Надземная прокладка. После реализации: Диаметр 250 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,3 км; ППУ изоляция. Надземная прокладка.	2027	8000,00	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
79	Котельная «Гжель (школа)» Раменский г.о., с. Гжель, ул. Новая АО «Раменская теплосеть»	Модернизация тепловой сети от котельной «Гжель» до д/сада №34, до Гжельская СОШ, до МКД №24, до МУЗ"РЦРБ" ФАП с. Гжель До реализации: Диаметр 100 мм протяженность в однострубно́м исчислении 0,06 км;	2027	16000,00	в рамках ИП на 2020- 2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость с НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
		Диаметр 70 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,774 км; Диаметр 50 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,218 км; Асботкань изоляция. Надземная прокладка. После реализации: Диаметр 100 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,06 км; Диаметр 70 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,774 км; Диаметр 50 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,218 км; ППУ изоляция. Надземная прокладка.			
		Модернизация тепловых сетей и сетей ГВС от котельной «Гжель» с. Гжель, ул. Новая До реализации: Диаметр 70 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,136 км; Диаметр 50 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,240 км; Диаметр 32 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,388 км ГВС; Асботкань изоляция; Надземная прокладка. После реализации: Диаметр 70 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,136 км; Диаметр 50 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,240 км; Диаметр 32 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,388 км ГВС; ППУ изоляция. Надземная прокладка.	2028	4000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
86	Котельная № 3 Софьино ООО «Логопарк»	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2024-2025	Включено в стоимость модернизаци и котельной	Собственные средства РСО
87	Котельная «РПКБ» Раменский г.о., г. Раменское, ул. Гурьева, д.2 АО «РПКБ»	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	6879,51	Техническое присоединение
88	Котельная ООО «Энерго Трансфер» («РПЗ»)	Модернизация участка тепловой сети от ТК-30 до ТК-35 котельная «РПЗ», ул. Михалевица, д. 39. До реализации:	2026	10000,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость с НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
		Диаметр 250 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,108 км; Диаметр 125 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,092 км; Диаметр 150 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,096 км; Диаметр 150 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,254 км; Диаметр 200 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,120 км; После реализации: Диаметр 250 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,108 км; Диаметр 125 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,092 км; Диаметр 150 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,096 км; Диаметр 150 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,254 км; Диаметр 200 мм протяженность в однострубнои исчислении 0,120 км.			
89	Котельная АО «РАТЕКС»	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	2784,90	Техническое присоединение
	Котельные 2 ед. угольные с. Быково «Усадьба Быково», мощность 1,72 Гкал/час каждая	Строительство участков тепловых сетей в г.о. Раменский, с. Быково, «Усадьба Быково» (в т.ч. ПИР)	2024-2025	167670,00	в рамках ИП на 2020-2028 "АО Раменская теплосеть", амортизация
	БМК 1 д. Верея и БМК 2 с. Быково	Строительство участков тепловых сетей протяженностью 2300 метров в г.о. Раменский, с. Быково, «Усадьба Быково» (в т.ч. ПИР)	2025-2026	172700,11	Государственная программа (доля муниципального софинансирования 21,7%)
Перспективные источники теплоснабжения					
94	Планируемая котельная № 1 г. Раменское, Донинское ш.	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	5187,30	Техническое присоединение
95	Планируемая котельная №2 д. Михнево	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	3548,90	Техническое присоединение
96	Планируемая котельная №3 с. Быково	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	1358,90	Техническое присоединение
97	Планируемая котельная №4 мощностью 5 Гкал/час п. Электроизолятор	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2040	1789,02	Техническое присоединение
98	Планируемая котельная мощностью 2,5 Гкал/час, д. Копнино, ул. Малиновая	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2040	1978,54	Техническое присоединение
99	Планируемая котельная №5	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных	2040	1764,20	Техническое

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Срок реализации	Стоимость с НДС	Источник финансирования
		1 вариант			
	п. Дубовая Роща	абонентов.			присоединение
100	Планируемая котельная №6 п. им. Тельмана	Строительство тепловых сетей для подключения перспективных абонентов.	2028	784,34	Техническое присоединение
Итого:				1539663,18	

16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

В схеме теплоснабжения отсутствуют мероприятия, обеспечивающие переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.