



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 ИЮН 2021

№ 15ВР-969

Московская область

Об установлении публичного сервитута в интересах публичного акционерного общества «Россети Московский регион» на землях и частях земельных участков, расположенных на территории Раменского городского округа и городского округа Домодедово Московской области, в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ «Нащекино - Барыбино - 1 цепь»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 1.7 части 1 статьи 4, статьей 17 Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», постановлением Правительства Московской области от 29.10.2007 № 842/27 «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных отношений Московской области», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Московский регион» от 23.03.2021 № 515/7, сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 25.05.2021 № 71-З, принимая во внимание, что порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

076904 *

1. Установить:

- сроком на 49 (сорок девять) лет безвозмездный публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Московский регион» ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811 в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ «Нащекино - Барыбино - 1 цепь» с кадастровым номером 50:23:0000000:132897, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Россети Московский регион» (запись государственной регистрации права от 10.11.2005 № 50-50-23/052/2005-326, на землях и частях земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению;

- следующий срок, в течение которого использование земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута:

- не более 1 года;

- не более 3 месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества;

- следующие сроки и график проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости) в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: ежегодно с 1 января до 31 декабря.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Управлению земельной политики обеспечить (О.В. Баданова):

- направление копии настоящего распоряжения, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Московский регион» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения;

- направление копии настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам и адресам электронной почты, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки в срок не более чем пять рабочих дней со дня его принятия;

- направление копии настоящего распоряжения администрации Раменского городского округа и городского округа Домодедово Московской области в течение одного рабочего дня с момента его принятия.

4. Управлению оформления прав и реестра собственности (А.А. Натаров):

- внести в реестр имущества, находящегося в собственности Московской области, сведения об установлении публичных сервитутов на частях земельных участков, находящихся в собственности Московской области, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению;

- направить копию настоящего распоряжения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения.

5. Управлению государственных предприятий, учреждений и акционерных обществ (Д.В. Малкову) обеспечить размещение (опубликование) настоящего распоряжения на сайте Министерства имущественных отношений Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней с момента его принятия.

6. Администрации Раменского городского округа и городского округа Домодедово Московской области совместно с публичным акционерным обществом «Россети Московский регион» обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Московский регион»:

- привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему распоряжению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут;

- направить в Министерство имущественных отношений Московской области подготовленные в соответствии с приложением № 2 к настоящему распоряжению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней с момента принятия распоряжения.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра
имущественных отношений
Московской области



С.В. Бозриков

Муниципальный район/городской округ:

Кадастровый номер
земельного участка:

[illegible]

50.23:0050128	Раменский городской округ Московской области
50.23:0050139	Раменский городской округ Московской области

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Нащекино – Барыбино – 1 цепь"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Раменский городской округ, городской округ Домодедово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	739108 кв. м ± 301 кв.
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Нащекино – Барыбино – 1 цепь" сроком действия 49 лет в интересах Публичного акционерного общества «Россети Московский регион»

Местоположение публичного сервитута: Московская область, Раменский городской округ, городской округ Домодедово			
Система координат		МСК-50, 1 зона	
Метод определения координат		Аналитический	
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	Координаты, м		
	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м
1	2	3	4
1	418301.14	1404626.81	0.10
2	418298.97	1404623.88	0.10
3	418288.93	1404610.40	0.10
4	418110.38	1404550.59	0.10
5	418027.52	1404524.34	0.10
6	418014.26	1404520.15	0.10
7	417934.30	1404494.82	0.10
8	417924.02	1404491.56	0.10
9	417815.85	1404381.20	0.10
10	417704.39	1404268.68	0.10
11	417575.96	1404139.06	0.10
12	417478.30	1404187.29	0.10
13	417428.46	1404211.90	0.10
14	417361.31	1404245.06	0.10
15	417177.82	1404150.21	0.10
16	417005.32	1404059.00	0.10
17	416843.47	1403978.00	0.10
18	416653.31	1403881.91	0.10
19	416602.55	1403759.27	0.10
20	416621.14	1403753.65	0.10
21	416641.41	1403750.53	0.10
22	416684.50	1403852.87	0.10
23	416861.40	1403942.23	0.10
24	417023.42	1404023.32	0.10
25	417196.37	1404114.75	0.10
26	417360.92	1404200.60	0.10
27	417402.63	1404180.04	0.10
28	417456.56	1404153.47	0.10
29	417477.03	1404143.38	0.10
30	417583.60	1404090.85	0.10
31	417732.82	1404240.53	0.10
32	417844.32	1404353.07	0.10
33	417882.85	1404392.55	0.10
34	417916.04	1404426.54	0.10
35	417945.05	1404456.27	0.10
36	417963.19	1404462.01	0.10
37	418122.61	1404512.50	0.10
38	418149.12	1404521.38	0.10

39	418313.38	1404576.44	0.10
40	418318.12	1404582.86	0.10
41	418321.19	1404586.99	0.10
42	418320.56	1404590.00	0.10
43	418314.66	1404604.45	0.10
44	418304.39	1404622.05	0.10
1	418301.14	1404626.81	0.10
45	418326.31	1404593.90	0.10
46	418403.41	1404697.90	0.10
47	418415.06	1404698.51	0.10
48	418428.62	1404724.46	0.10
49	418431.67	1404731.34	0.10
50	418429.79	1404729.28	0.10
51	418367.59	1404716.12	0.10
52	418305.07	1404632.09	0.10
53	418318.54	1404612.10	0.10
54	418321.96	1404606.48	0.10
45	418326.31	1404593.90	0.10
55	418430.25	1404699.31	0.10
56	418558.59	1404706.02	0.10
57	418619.41	1404709.64	0.10
58	418616.97	1404710.56	0.10
59	418602.67	1404715.46	0.10
60	418602.26	1404714.15	0.10
61	418562.29	1404724.23	0.10
62	418511.80	1404731.06	0.10
63	418450.61	1404733.69	0.10
55	418430.25	1404699.31	0.10
64	418657.15	1404711.89	0.10
65	418662.61	1404712.22	0.10
66	418692.91	1404714.01	0.10
67	418704.61	1404714.76	0.10
68	418815.21	1404721.78	0.10
69	418899.01	1404727.12	0.10
70	419027.37	1404735.29	0.10
71	419164.04	1404743.44	0.10
72	419397.84	1404759.85	0.10
73	419446.85	1404963.74	0.10
74	419478.11	1405098.30	0.10
75	419528.04	1405315.24	0.10
76	419562.25	1405464.64	0.10
77	419609.56	1405668.41	0.10
78	419626.22	1405741.30	0.10
79	419627.56	1405747.26	0.10
80	419654.63	1405865.63	0.10
81	419679.89	1405976.16	0.10

82	419703.97	1406087.13	0.10
83	419754.06	1406132.55	0.10
84	419758.43	1406136.50	0.10
85	419828.86	1406200.35	0.10
86	419832.38	1406203.54	0.10
87	419868.14	1406235.95	0.10
88	419927.06	1406290.74	0.10
89	419930.59	1406294.02	0.10
90	419990.19	1406349.44	0.10
91	420010.13	1406367.99	0.10
92	420021.87	1406378.90	0.10
93	420180.10	1406365.16	0.10
94	420218.63	1406361.82	0.10
95	420238.42	1406360.11	0.10
96	420376.07	1406348.31	0.10
97	420381.93	1406347.81	0.10
98	420434.95	1406343.26	0.10
99	420506.43	1406337.12	0.10
100	420513.78	1406336.50	0.10
101	420649.35	1406324.88	0.10
102	420808.17	1406311.30	0.10
103	420833.56	1406309.13	0.10
104	420998.22	1406336.89	0.10
105	421193.85	1406371.59	0.10
106	421234.69	1406547.20	0.10
107	421288.87	1406783.31	0.10
108	421337.94	1406996.01	0.10
109	421310.31	1407067.37	0.10
110	421297.02	1407101.71	0.10
111	421279.25	1407147.62	0.10
112	421212.11	1407319.03	0.10
113	421354.06	1407453.08	0.10
114	421523.56	1407613.69	0.10
115	421691.93	1407773.28	0.10
116	421857.67	1407929.77	0.10
117	422024.58	1408087.91	0.10
118	422193.12	1408247.95	0.10
119	422357.08	1408404.39	0.10
120	422321.06	1408582.05	0.10
121	422280.81	1408778.29	0.10
122	422237.16	1408983.76	0.10
123	422327.28	1409035.19	0.10
124	422456.74	1409110.00	0.10
125	422649.04	1409221.45	0.10
126	422825.53	1409323.31	0.10
127	423018.64	1409435.12	0.10
128	423202.53	1409415.48	0.10
129	423394.88	1409395.66	0.10
130	423622.54	1409372.97	0.10

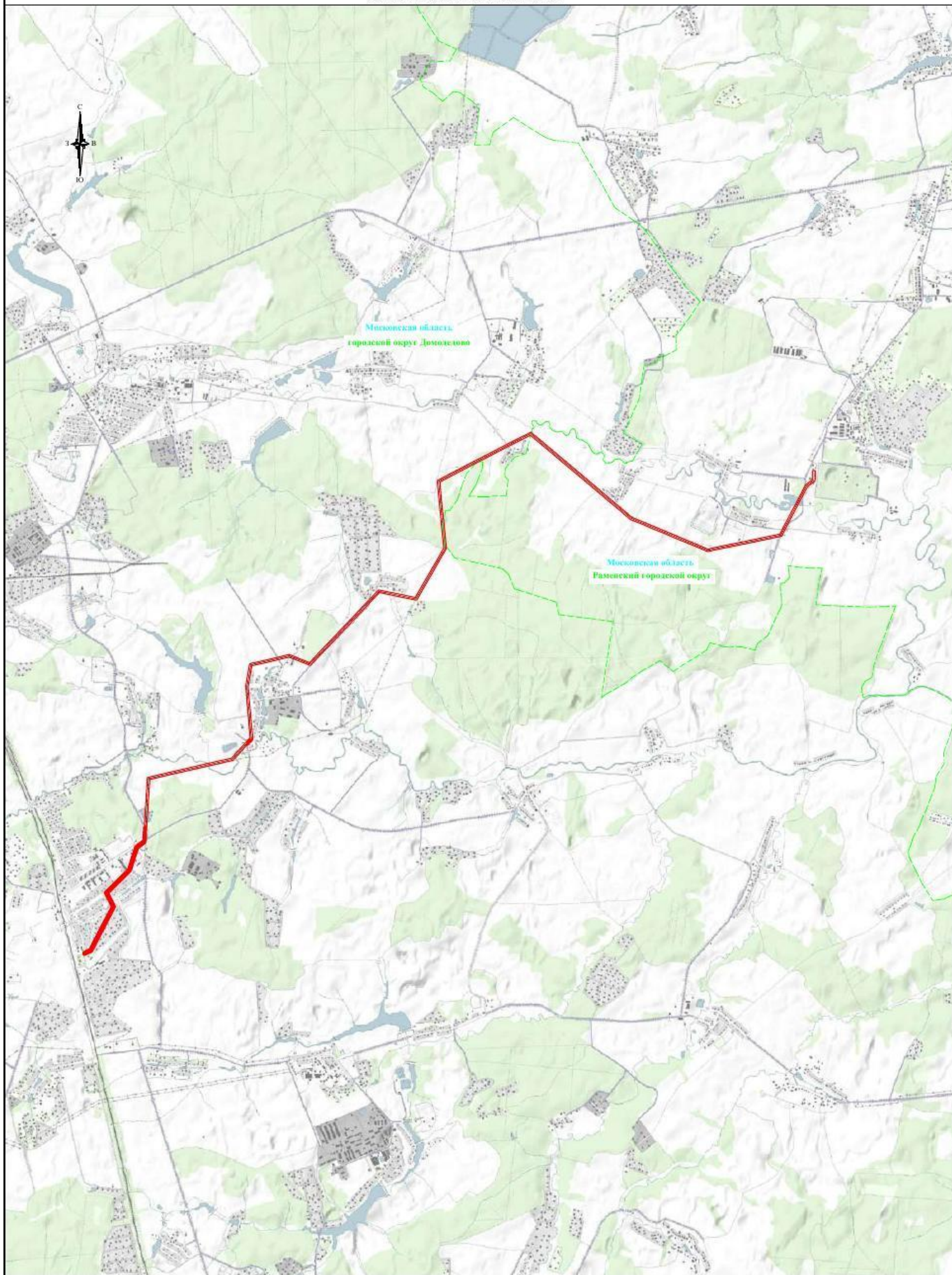
131	423821.43	1409352.50	0.10
132	423945.84	1409340.90	0.10
133	424081.08	1409329.29	0.10
134	424174.03	1409504.54	0.10
135	424258.37	1409667.44	0.10
136	424366.39	1409876.09	0.10
137	424463.88	1410064.61	0.10
138	424566.54	1410262.98	0.10
139	424675.41	1410473.36	0.10
140	424738.17	1410595.26	0.10
141	424844.25	1410802.86	0.10
142	424837.85	1410810.78	0.10
143	424707.25	1410969.76	0.10
144	424573.78	1411128.34	0.10
145	424429.51	1411299.77	0.10
146	424298.55	1411455.38	0.10
147	424167.06	1411611.02	0.10
148	424025.09	1411779.54	0.10
149	423885.00	1411945.84	0.10
150	423772.04	1412079.94	0.10
151	423641.30	1412235.14	0.10
152	423502.73	1412397.01	0.10
153	423428.43	1412579.27	0.10
154	423360.01	1412741.24	0.10
155	423290.05	1412910.34	0.10
156	423215.20	1413089.48	0.10
157	423138.59	1413272.79	0.10
158	423064.31	1413450.50	0.10
159	423001.51	1413597.76	0.10
160	423047.79	1413811.96	0.10
161	423084.97	1413990.43	0.10
162	423122.41	1414179.53	0.10
163	423162.43	1414366.63	0.10
164	423199.35	1414550.90	0.10
165	423234.63	1414723.90	0.10
166	423237.00	1414735.50	0.10
167	423241.63	1414737.86	0.10
168	423365.89	1414801.16	0.10
169	423392.12	1414814.52	0.10
170	423427.74	1414832.66	0.10
171	423620.29	1414932.96	0.10
172	423673.12	1414960.48	0.10
173	423802.78	1415028.02	0.10
174	424014.67	1415138.60	0.10
175	424098.61	1415249.45	0.10
176	424229.97	1415251.91	0.10
177	424243.56	1415254.78	0.10
178	424235.55	1415292.55	0.10
179	424235.51	1415292.75	0.10

180	424225.80	1415291.81	0.10
181	424079.48	1415289.01	0.10
182	423988.40	1415169.84	0.10
183	423888.21	1415117.64	0.10
184	423784.30	1415063.50	0.10
185	423768.08	1415055.05	0.10
186	423670.84	1415004.40	0.10
187	423601.81	1414968.44	0.10
188	423430.54	1414879.24	0.10
189	423409.49	1414868.28	0.10
190	423202.45	1414763.02	0.10
191	423193.67	1414720.63	0.10
192	423191.80	1414711.60	0.10
193	423160.14	1414558.87	0.10
194	423123.27	1414374.88	0.10
195	423083.24	1414187.76	0.10
196	423045.78	1413998.47	0.10
197	423008.66	1413820.35	0.10
198	422960.05	1413595.10	0.10
199	423027.44	1413435.00	0.10
200	423101.72	1413257.23	0.10
201	423178.29	1413074.05	0.10
202	423253.11	1412895.02	0.10
203	423323.07	1412725.87	0.10
204	423391.42	1412564.06	0.10
205	423468.21	1412375.97	0.10
206	423610.75	1412209.30	0.10
207	423741.43	1412054.17	0.10
208	423854.40	1411920.07	0.10
209	423994.48	1411753.77	0.10
210	424136.47	1411585.23	0.10
211	424267.95	1411429.60	0.10
212	424398.16	1411274.88	0.10
213	424543.68	1411101.98	0.10
214	424676.48	1410944.19	0.10
215	424796.97	1410798.44	0.10
216	424702.58	1410613.55	0.10
217	424639.87	1410491.74	0.10
218	424531.01	1410281.37	0.10
219	424428.36	1410083.01	0.10
220	424330.86	1409894.48	0.10
221	424222.84	1409685.84	0.10
222	424138.64	1409523.21	0.10
223	424057.98	1409371.26	0.10
224	423949.50	1409380.75	0.10
225	423825.43	1409392.32	0.10
226	423626.62	1409412.78	0.10
227	423398.95	1409435.46	0.10
228	423206.74	1409455.27	0.10

229	423011.39	1409476.11	0.10
230	422805.51	1409357.97	0.10
231	422629.03	1409256.12	0.10
232	422436.72	1409144.63	0.10
233	422307.39	1409069.91	0.10
234	422198.24	1409007.63	0.10
235	422194.12	1408997.34	0.10
236	422241.62	1408770.18	0.10
237	422281.86	1408574.00	0.10
238	422313.76	1408418.53	0.10
239	422165.56	1408276.94	0.10
240	421997.05	1408116.95	0.10
241	421830.19	1407958.86	0.10
242	421664.46	1407802.35	0.10
243	421497.35	1407643.99	0.10
244	421326.58	1407482.15	0.10
245	421165.33	1407330.17	0.10
246	421241.94	1407133.16	0.10
247	421261.01	1407083.79	0.10
248	421283.10	1407026.56	0.10
249	421296.11	1406992.90	0.10
250	421249.88	1406792.30	0.10
251	421195.72	1406556.21	0.10
252	421161.00	1406406.47	0.10
253	421116.09	1406398.48	0.10
254	421112.19	1406397.78	0.10
255	420991.48	1406376.33	0.10
256	420831.88	1406349.38	0.10
257	420652.77	1406364.74	0.10
258	420438.34	1406383.12	0.10
259	420222.06	1406401.68	0.10
260	420011.69	1406420.76	0.10
261	420004.05	1406409.17	0.10
262	419987.81	1406381.87	0.10
263	419987.22	1406379.67	0.10
264	419986.93	1406378.16	0.10
265	419987.51	1406376.00	0.10
266	419989.12	1406373.29	0.10
267	419984.38	1406368.25	0.10
268	419982.81	1406368.40	0.10
269	419980.45	1406368.45	0.10
270	419978.36	1406367.99	0.10
271	419975.99	1406366.96	0.10
272	419971.42	1406361.25	0.10
273	419968.24	1406356.67	0.10
274	419961.85	1406349.93	0.10
275	419956.04	1406343.89	0.10
276	419945.73	1406336.98	0.10
277	419927.79	1406329.47	0.10

278	419912.95	1406324.59	0.10
279	419904.70	1406324.45	0.10
280	419902.87	1406322.76	0.10
281	419841.18	1406265.52	0.10
282	419806.04	1406233.64	0.10
283	419801.88	1406229.86	0.10
284	419721.61	1406157.02	0.10
285	419717.85	1406153.60	0.10
286	419668.53	1406108.84	0.10
287	419640.87	1405984.96	0.10
288	419615.62	1405874.53	0.10
289	419583.39	1405733.53	0.10
290	419582.18	1405728.16	0.10
291	419570.58	1405677.42	0.10
292	419523.26	1405473.65	0.10
293	419489.04	1405324.20	0.10
294	419439.13	1405107.33	0.10
295	419407.92	1404973.00	0.10
296	419366.03	1404797.74	0.10
297	419161.55	1404783.36	0.10
298	419024.96	1404775.22	0.10
299	418896.46	1404767.06	0.10
300	418817.73	1404762.05	0.10
301	418723.60	1404756.06	0.10
302	418690.49	1404753.96	0.10
303	418562.50	1404746.33	0.10
304	418563.82	1404746.13	0.10
305	418586.87	1404740.58	0.10
306	418604.67	1404735.88	0.10
307	418608.50	1404734.60	0.10
308	418613.59	1404732.85	0.10
64	418657.15	1404711.89	0.10
309	419919.74	1406338.39	0.10
310	419925.51	1406340.79	0.10
311	419928.67	1406343.15	0.10
312	419931.40	1406346.61	0.10
313	419932.46	1406350.11	0.10
314	419924.10	1406342.44	0.10
309	419919.74	1406338.39	0.10
315	419997.17	1406409.45	0.10
316	419980.75	1406383.40	0.10
317	419973.13	1406374.52	0.10
318	419967.46	1406368.65	0.10
319	419964.05	1406366.20	0.10
320	419960.00	1406364.58	0.10
321	419957.86	1406366.89	0.10
322	419955.66	1406371.09	0.10

323	419955.39	1406371.13	0.10
315	419997.17	1406409.45	0.10



Используемые условные знаки и обозначения:
 — обозначение границы публичного сервитута
 — обозначение линии электропередачи
 — обозначение границы городского округа

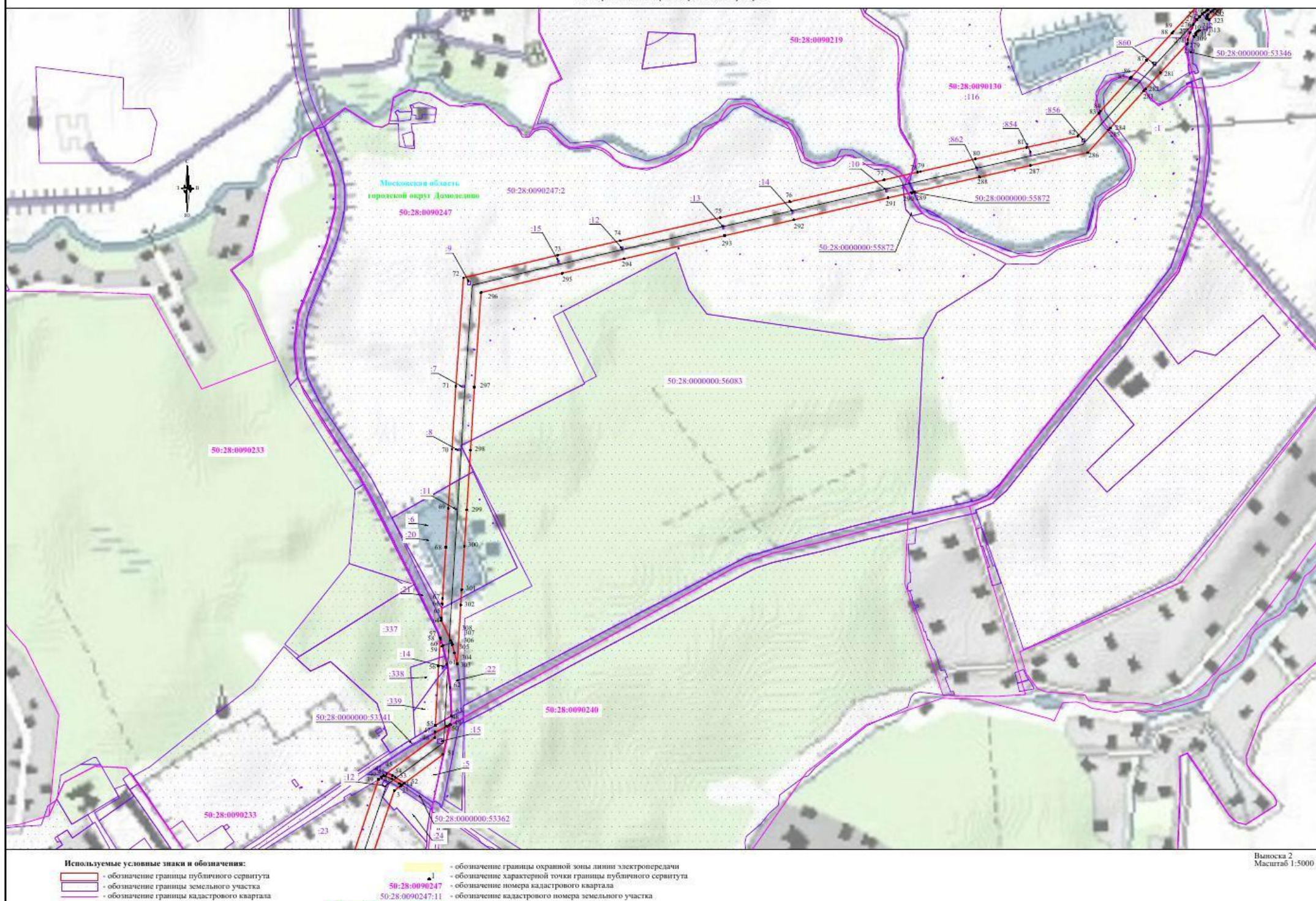


Используемые условные знаки и обозначения:

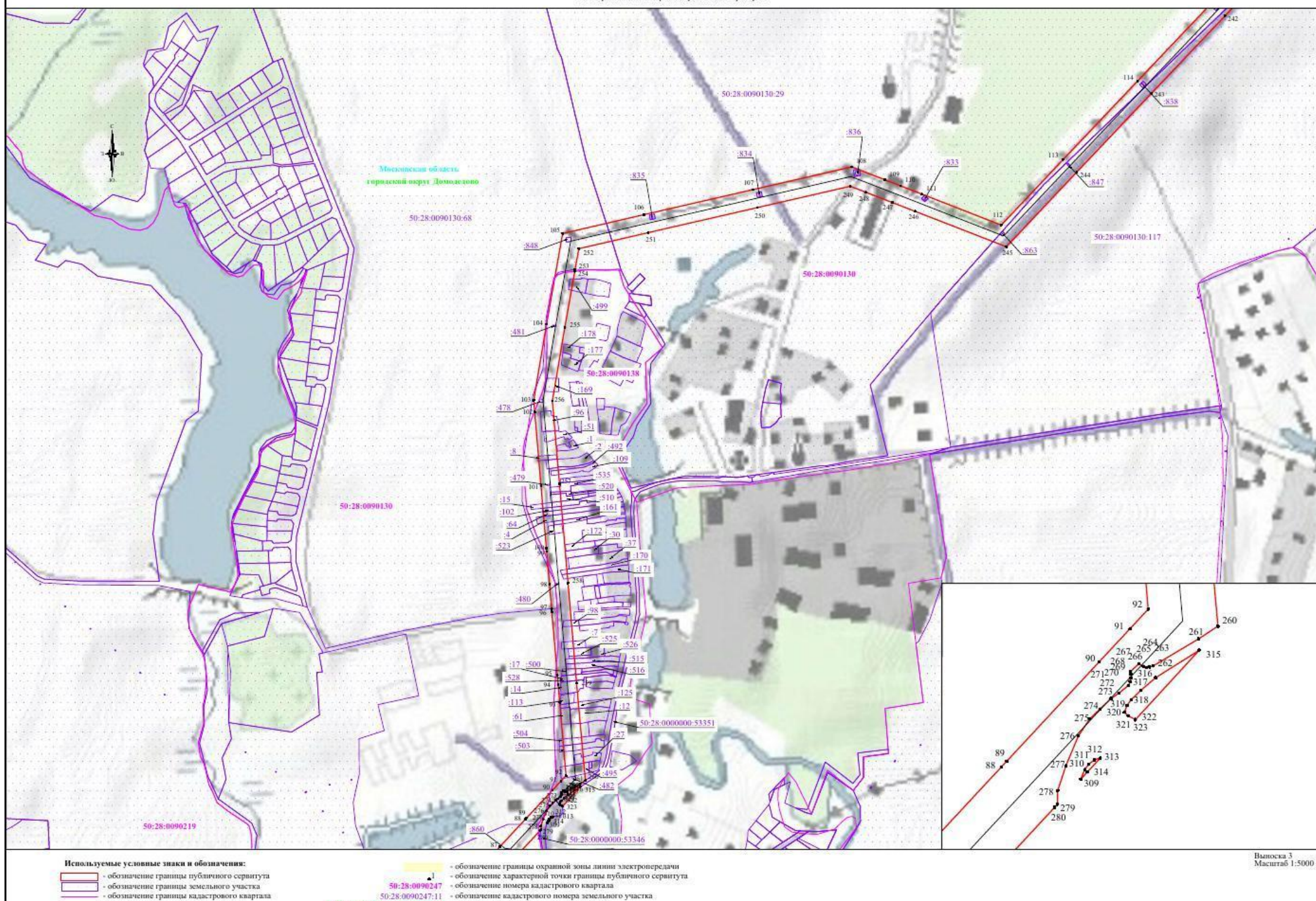
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение границы земельного участка
- обозначение границы кадастрового квартала
- обозначение линии электропередачи

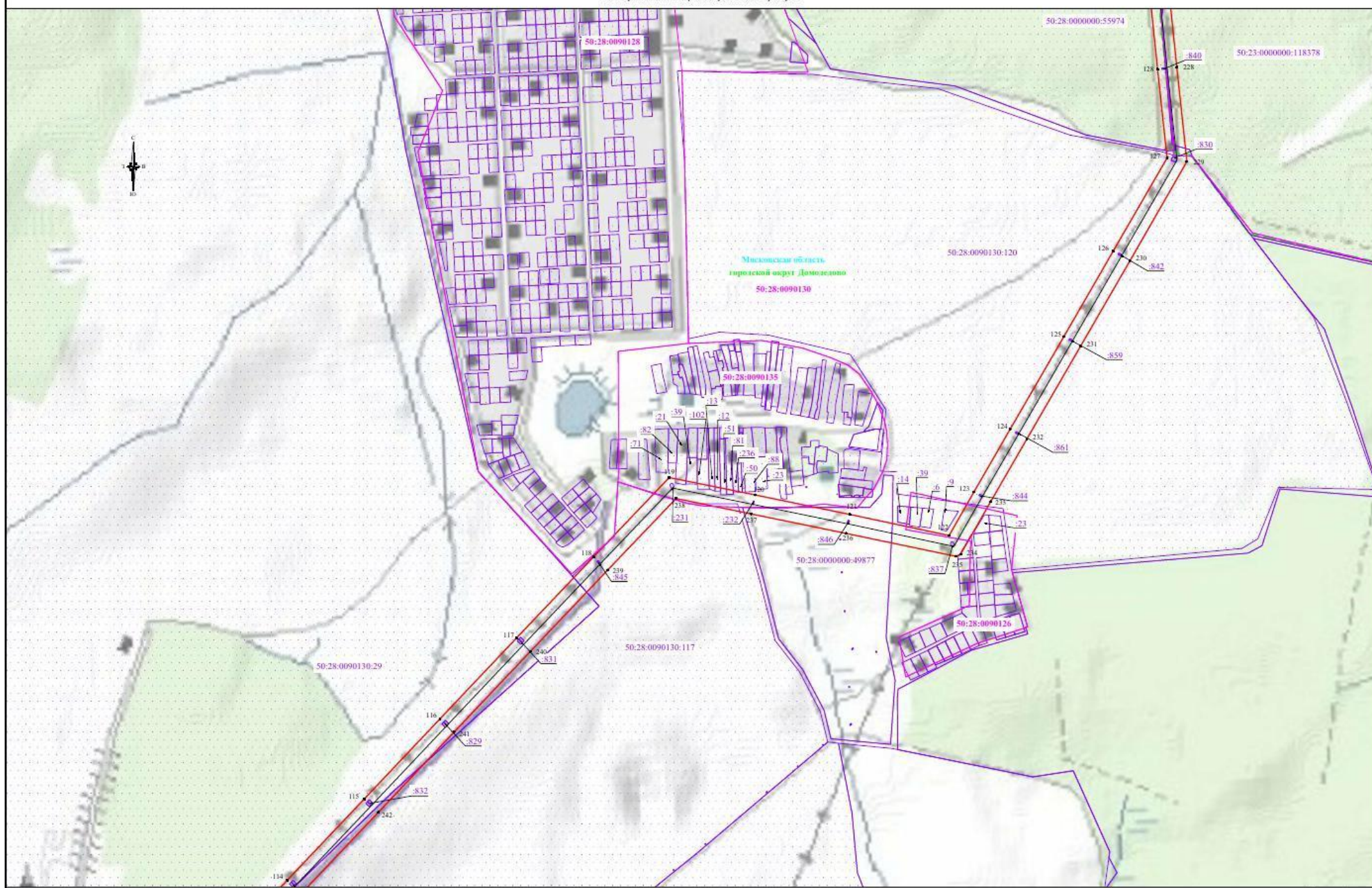
- обозначение границы охранной зоны линии электропередачи
- обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- обозначение номера кадастрового квартала
- обозначение кадастрового номера земельного участка
- обозначение муниципального образования

Выноска 1
Масштаб 1:5000



Выписка 2
Масштаб 1:5000





Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение границы земельного участка
- обозначение границы кадастрового квартала
- обозначение линии электропередачи

- обозначение границы охранной зоны линии электропередачи
- обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- обозначение номера кадастрового квартала
- обозначение кадастрового номера земельного участка
- обозначение муниципального образования

Выписка 4
Масштаб 1:5000

