



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 ИЮН 2021

№ 15 ВР-974

Московская область

Об установлении публичного сервитута в интересах публичного акционерного общества «Россети Московский регион» на землях и частях земельных участков, расположенных на территории Раменского городского округа, городского округа Домодедово Московской области, в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ «Елизарово – Асаново»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 1.7 части 1 статьи 4, статьей 17 Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», постановлением Правительства Московской области от 29.10.2007 № 842/27 «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных отношений Московской области», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Московский регион» от 03.03.2021 № 395/4, сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 25.05.2021 № 71-3, принимая во внимание, что порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

076903 *

1. Установить:

- сроком на 49 (сорок девять) лет безвозмездный публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Московский регион» ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811 в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ «Елизарово – Асаново» с кадастровым номером 50:28:0090208:381, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Россети Московский регион» (запись государственной регистрации права от 18.01.2006 № 50-50-28/053/2005-273, на землях и частях земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению;

- следующий срок, в течение которого использование земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута:

- не более 1 года;

- не более 3 месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества;

- следующие сроки и график проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости) в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: ежегодно с 1 января до 31 декабря.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Управлению земельной политики обеспечить (О.В. Баданова):

- направление копии настоящего распоряжения, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Московский регион» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения;

- направление копии настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам и адресам электронной почты, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки в срок не более чем пять рабочих дней со дня его принятия;

- направление копии настоящего распоряжения администрации Раменского городского округа, городского округа Домодедово Московской области в течение одного рабочего дня с момента его принятия.

4. Управлению оформления прав и реестра собственности (А.А. Натаров):

- внести в реестр имущества, находящегося в собственности Московской области, сведения об установлении публичных сервитутов на частях земельных участков, находящихся в собственности Московской области, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению;

- направить копию настоящего распоряжения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения.

5. Управлению государственных предприятий, учреждений и акционерных обществ (Д.В. Малкову) обеспечить размещение (опубликование) настоящего распоряжения на сайте Министерства имущественных отношений Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней с момента его принятия.

6. Администрации Раменского городского округа, городского округа Домодедово Московской области совместно с публичным акционерным обществом «Россети Московский регион» обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Московский регион»:

- привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему распоряжению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут;

- направить в Министерство имущественных отношений Московской области подготовленные в соответствии с приложением № 2 к настоящему распоряжению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней с момента принятия распоряжения.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра
имущественных отношений
Московской области



С.В. Бозриков

10.^{OT}06.^{No}2021

15BP-974

Кадастровый номер
земельного участка:

Муниципальный район/городской округ:

[illegible]

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ Елизарово-Асаново»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Домодедово, село Красный Путь, д.Бурхино, Раменский городской округ, с. Вишняково
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	449733 кв. м ± 235 кв.
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ Елизарово-Асаново» сроком действия 49 лет в интересах Публичного акционерного общества «Россети Московский регион»

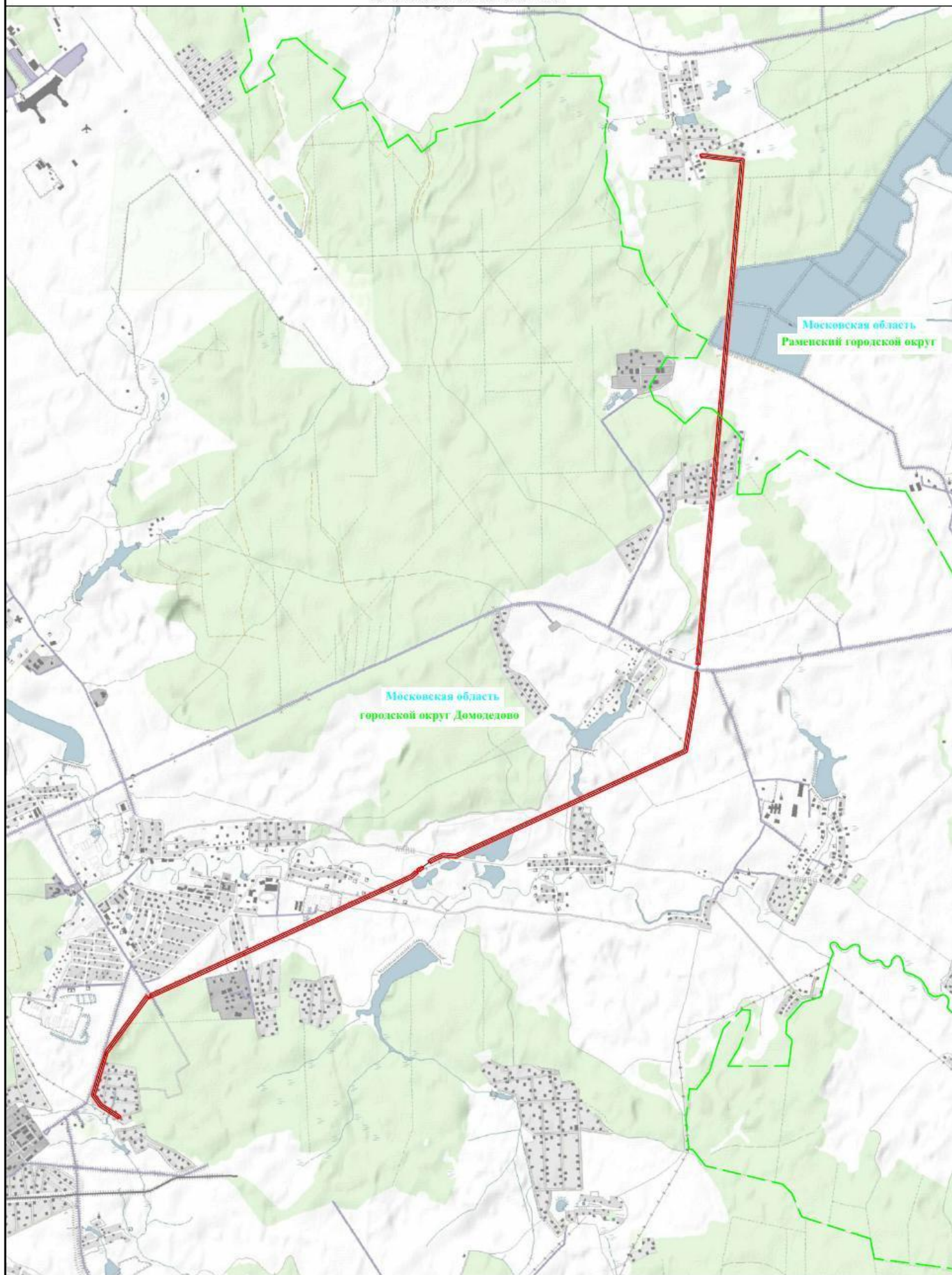
Местоположение публичного сервитута: Московская область, городской округ Домодедово, село Красный Путь, д.Бурхино, Раменский городской округ, с. Вишняково			
Система координат		МСК-50, зона 1	
Метод определения координат		Аналитический	
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	Координаты, м		
	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м
1	2	3	4
1	423336.21	1403942.43	0.10
2	423320.29	1403910.34	0.10
3	423329.92	1403907.87	0.10
4	423439.00	1403739.53	0.10
5	423440.78	1403737.29	0.10
6	423442.95	1403735.42	0.10
7	423544.03	1403664.19	0.10
8	423547.82	1403662.29	0.10
9	423552.09	1403661.49	0.10
10	423557.01	1403662.09	0.10
11	423768.26	1403725.88	0.10
12	423822.30	1403742.78	0.10
13	423877.35	1403762.31	0.10
14	423987.05	1403797.25	0.10
15	424108.60	1403887.50	0.10
16	424240.73	1403984.89	0.10
17	424373.15	1404082.66	0.10
18	424505.13	1404179.57	0.10
19	424507.89	1404182.20	0.10
20	424509.91	1404185.44	0.10
21	424515.54	1404197.80	0.10
22	424508.45	1404202.28	0.10
23	424488.81	1404213.63	0.10
24	424510.08	1404232.41	0.10
25	424527.11	1404223.19	0.10
26	424587.13	1404354.90	0.10
27	424667.22	1404531.58	0.10
28	424748.25	1404708.66	0.10
29	424828.46	1404884.50	0.10
30	424909.42	1405061.90	0.10
31	424987.27	1405231.74	0.10
32	425044.43	1405357.96	0.10
33	425125.85	1405535.41	0.10
34	425207.42	1405713.75	0.10
35	425288.40	1405890.69	0.10
36	425369.46	1406067.44	0.10
37	425457.10	1406258.92	0.10
38	425532.01	1406422.70	0.10

39	425613.46	1406600.41	0.10
40	425684.41	1406754.28	0.10
41	425722.68	1406796.85	0.10
42	425721.35	1406798.29	0.10
43	425717.01	1406803.73	0.10
44	425712.21	1406810.63	0.10
45	425708.35	1406817.46	0.10
46	425706.27	1406822.13	0.10
47	425704.32	1406827.29	0.10
48	425655.71	1406773.21	0.10
49	425582.35	1406614.66	0.10
50	425500.91	1406436.93	0.10
51	425425.99	1406273.15	0.10
52	425338.36	1406081.69	0.10
53	425257.29	1405904.93	0.10
54	425176.18	1405727.67	0.10
55	425094.76	1405549.66	0.10
56	425013.40	1405372.35	0.10
57	424955.68	1405246.11	0.10
58	424878.41	1405076.33	0.10
59	424797.22	1404898.42	0.10
60	424717.01	1404722.57	0.10
61	424636.03	1404545.63	0.10
62	424555.45	1404369.06	0.10
63	424480.56	1404204.38	0.10
64	424352.84	1404110.19	0.10
65	424220.43	1404012.42	0.10
66	424088.27	1403915.01	0.10
67	423957.50	1403818.52	0.10
68	423758.63	1403758.70	0.10
69	423556.12	1403697.58	0.10
70	423466.00	1403761.52	0.10
71	423354.66	1403932.95	0.10
72	423350.79	1403936.96	0.10
1	423336.21	1403942.43	0.10
73	425758.46	1406836.66	0.10
74	425751.56	1406843.12	0.10
75	425769.05	1406861.82	0.10
76	425759.83	1406870.95	0.10
77	425748.64	1406880.67	0.10
78	425733.60	1406859.86	0.10
79	425720.25	1406845.01	0.10
80	425720.99	1406839.21	0.10
81	425723.04	1406831.88	0.10
82	425726.48	1406824.36	0.10
83	425730.96	1406816.65	0.10
84	425735.39	1406810.99	0.10
73	425758.46	1406836.66	0.10

85	427650.87	1409513.22	0.10
86	427644.83	1409543.84	0.10
87	427644.50	1409547.50	0.10
88	427601.96	1409543.80	0.10
89	427476.38	1409532.78	0.10
90	427376.62	1409516.10	0.10
91	427188.84	1409484.89	0.10
92	427002.77	1409454.12	0.10
93	426882.25	1409433.52	0.10
94	426879.08	1409432.61	0.10
95	426875.66	1409430.64	0.10
96	426872.84	1409427.81	0.10
97	426871.16	1409425.02	0.10
98	426794.40	1409258.50	0.10
99	426732.08	1409121.71	0.10
100	426667.37	1408981.54	0.10
101	426594.07	1408822.17	0.10
102	426524.46	1408670.48	0.10
103	426453.12	1408515.53	0.10
104	426376.85	1408349.73	0.10
105	426318.73	1408222.28	0.10
106	426235.57	1408041.44	0.10
107	426153.19	1407861.71	0.10
108	426071.01	1407682.04	0.10
109	425976.69	1407476.18	0.10
110	425907.68	1407325.30	0.10
111	425848.41	1407194.13	0.10
112	425858.71	1407069.14	0.10
113	425814.31	1406971.54	0.10
114	425797.32	1406948.03	0.10
115	425815.17	1406929.14	0.10
116	425821.01	1406922.77	0.10
117	425843.85	1406954.37	0.10
118	425893.33	1407063.11	0.10
119	425883.01	1407188.16	0.10
120	425938.78	1407311.06	0.10
121	426007.79	1407461.95	0.10
122	426102.12	1407667.80	0.10
123	426184.29	1407847.46	0.10
124	426266.66	1408027.16	0.10
125	426349.83	1408208.01	0.10
126	426407.97	1408335.50	0.10
127	426484.20	1408501.24	0.10
128	426555.54	1408656.19	0.10
129	426625.16	1408807.89	0.10
130	426698.45	1408967.25	0.10
131	426762.05	1409105.98	0.10
132	426825.50	1409244.26	0.10

133	426897.95	1409401.51	0.10
134	427008.32	1409419.86	0.10
135	427194.43	1409451.14	0.10
136	427382.34	1409481.87	0.10
137	427480.18	1409498.27	0.10
138	427604.98	1409509.22	0.10
85	427650.87	1409513.22	0.10
139	427723.80	1409554.41	0.10
140	427725.31	1409536.68	0.10
141	427727.51	1409519.90	0.10
142	427913.49	1409536.89	0.10
143	428101.21	1409553.49	0.10
144	428290.03	1409570.45	0.10
145	428479.81	1409587.00	0.10
146	428669.48	1409603.34	0.10
147	428821.19	1409616.76	0.10
148	429016.43	1409634.45	0.10
149	429201.46	1409650.77	0.10
150	429386.76	1409667.24	0.10
151	429576.88	1409684.13	0.10
152	429759.40	1409700.20	0.10
153	429954.19	1409717.47	0.10
154	430146.11	1409734.52	0.10
155	430340.99	1409751.79	0.10
156	430535.53	1409768.87	0.10
157	430765.72	1409789.27	0.10
158	430984.95	1409808.36	0.10
159	431136.73	1409821.99	0.10
160	431319.57	1409838.08	0.10
161	431499.38	1409854.30	0.10
162	431686.46	1409870.55	0.10
163	431871.97	1409886.78	0.10
164	432057.73	1409903.10	0.10
165	432242.90	1409919.41	0.10
166	432428.82	1409935.85	0.10
167	432592.98	1409950.86	0.10
168	432613.59	1409772.95	0.10
169	432636.02	1409582.92	0.10
170	432630.74	1409570.31	0.10
171	432661.73	1409557.29	0.10
172	432669.63	1409574.64	0.10
173	432670.81	1409578.56	0.10
174	432670.88	1409582.65	0.10
175	432647.52	1409777.27	0.10
176	432624.23	1409972.28	0.10
177	432622.43	1409977.81	0.10
178	432618.81	1409982.13	0.10
179	432613.90	1409984.79	0.10

180	432608.06	1409985.45	0.10
181	432425.85	1409969.93	0.10
182	432239.90	1409953.49	0.10
183	432054.74	1409937.18	0.10
184	431868.98	1409920.86	0.10
185	431683.49	1409904.63	0.10
186	431496.38	1409888.38	0.10
187	431316.55	1409872.16	0.10
188	431133.09	1409855.97	0.10
189	430981.92	1409842.43	0.10
190	430762.74	1409823.35	0.10
191	430532.52	1409802.95	0.10
192	430337.99	1409785.87	0.10
193	430143.08	1409768.60	0.10
194	429951.16	1409751.55	0.10
195	429756.39	1409734.28	0.10
196	429573.87	1409718.21	0.10
197	429383.73	1409701.32	0.10
198	429198.44	1409684.85	0.10
199	429013.41	1409668.52	0.10
200	428818.11	1409651.33	0.10
201	428666.45	1409637.92	0.10
202	428476.84	1409621.08	0.10
203	428287.03	1409604.53	0.10
204	428098.19	1409587.57	0.10
205	427910.45	1409570.96	0.10
139	427723.80	1409554.41	0.10



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение линии электропередачи
- обозначение границы городского округа
- обозначение муниципального образования
- Московская область - обозначение субъекта

Раменский городской округ

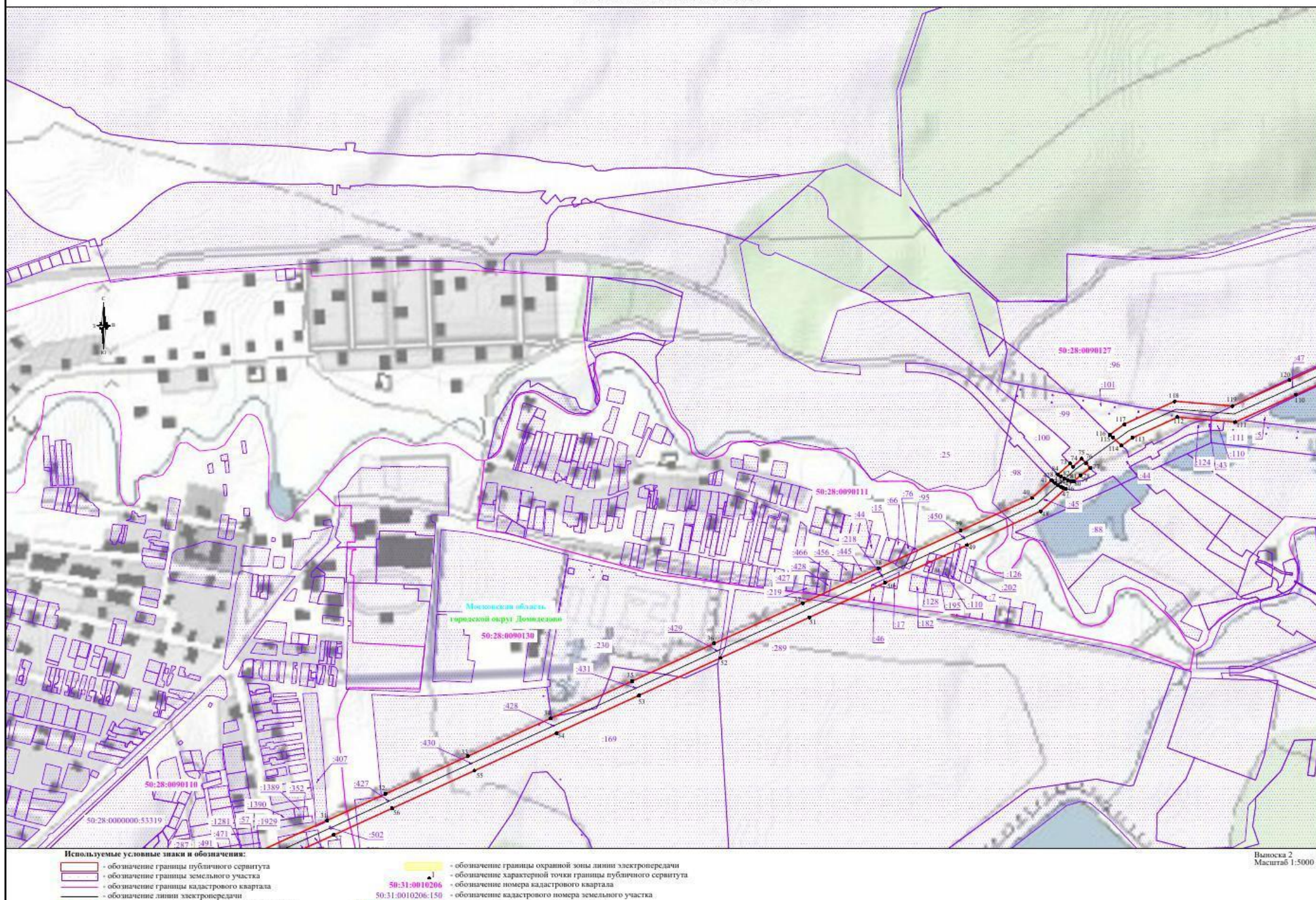
Московская область

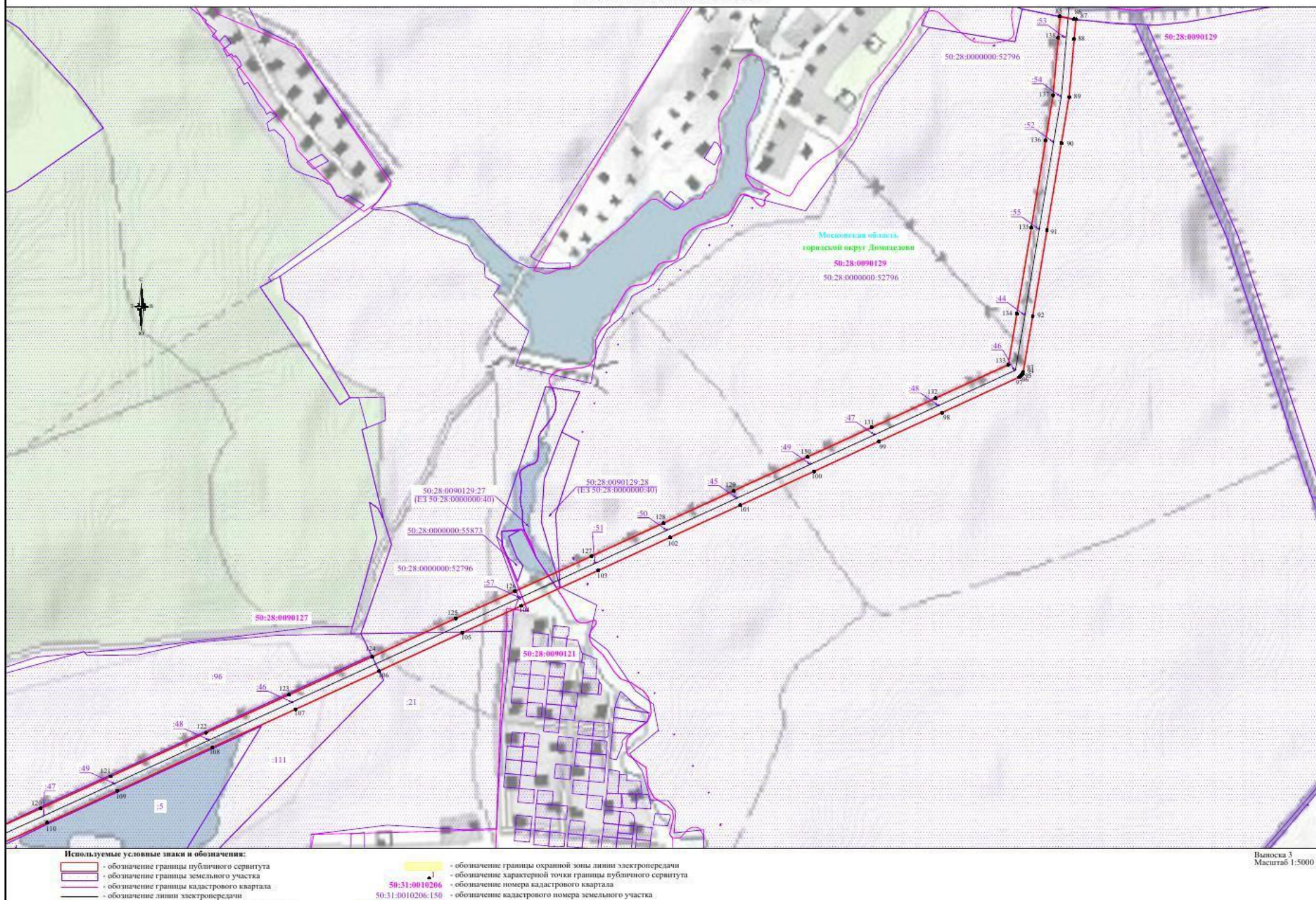
- обозначение границы публичного сервитута
 - обозначение границы земельного участка
 - обозначение границы кадастрового квартала
 - обозначение линии электропередачи

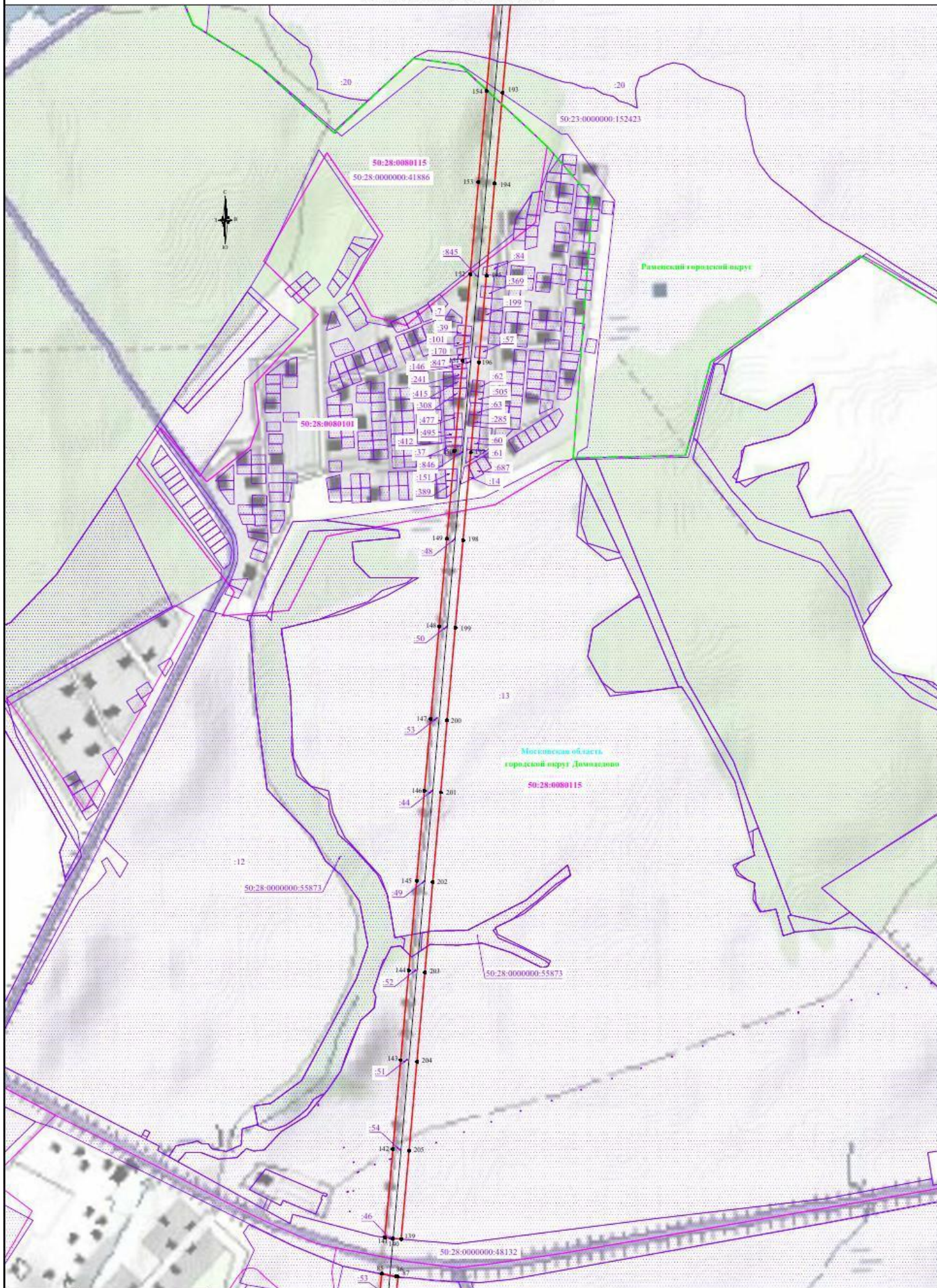
- обозначение границы охранной зоны линии электропередачи
 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
 - обозначение номера кадастрового квартала
 - обозначение кадастрового номера земельного участка



Правительство
Московской области





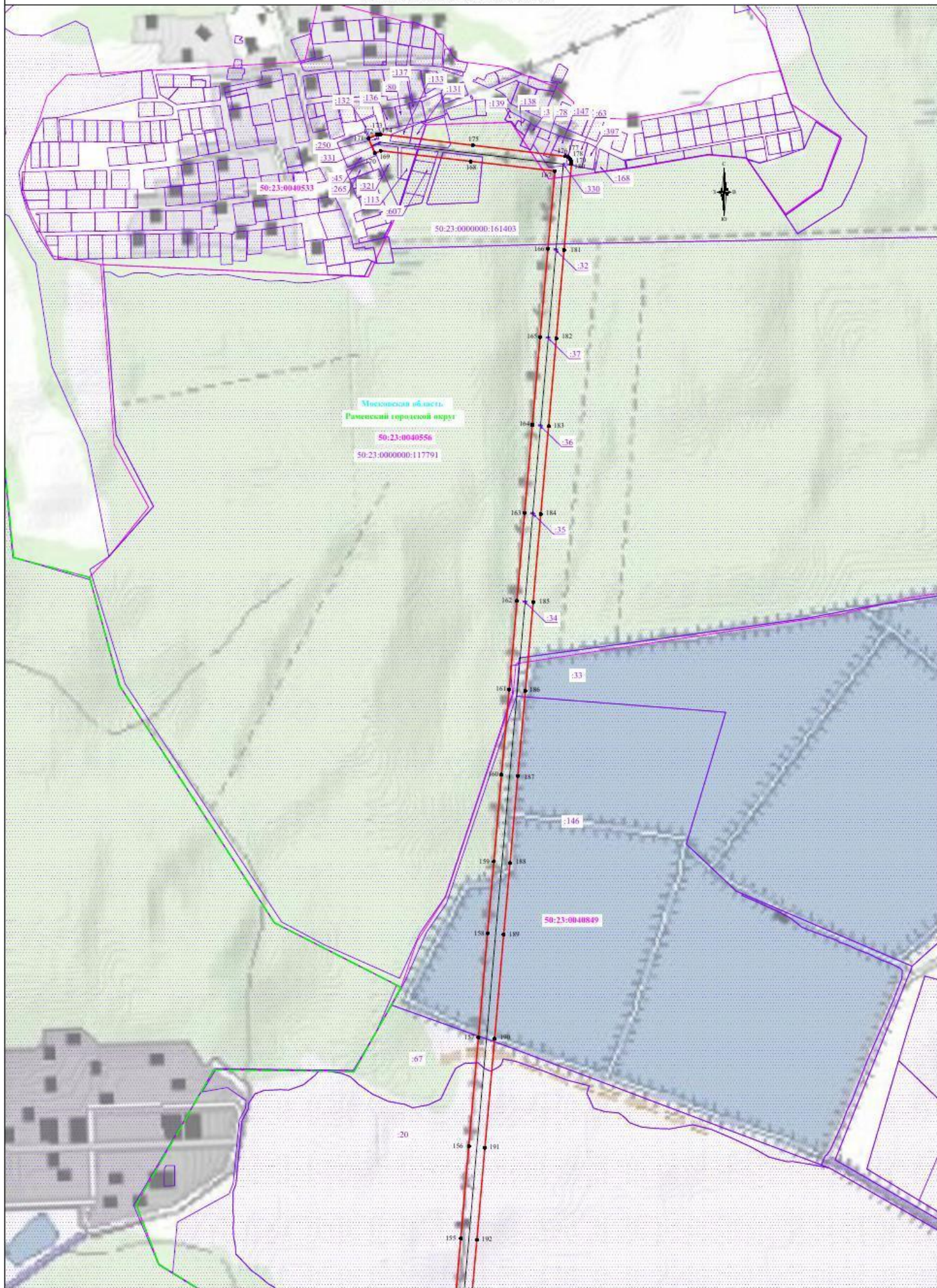


Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение границы земельного участка
- обозначение границы кадастрового квартала
- обозначение линии электропередачи

- обозначение границы охранной зоны линии электропередачи
- обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- обозначение кадастрового номера земельного участка
- обозначение субъекта

Выпуск 4
Масштаб 1:5000



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение границы земельного участка
- обозначение границы кадастрового квартала
- обозначение линии электропередачи

- обозначение границы охранной зоны линии электропередачи
- обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- обозначение номера кадастрового квартала
- обозначение кадастрового номера земельного участка
- обозначение субъекта

Выписка 5
Масштаб 1:5000